

房产出租明细表

序号	承租地点	房产证号	楼层	建筑年代	出租/ 招租业态	租期 (月)	装修 程度	建筑面积 (平方米)	年租金底 价(万元)	支付方式	租赁押金 (万元)	租金增长 机制
1	建邺区文广路2号西城夜 未央·运动街区A-13-1-2号 物业	无	一层	2022年	商业	12	简装	171.62	25.0563	季付	2.00	无
2	建邺区文广路2号西城夜 未央·运动街区A-13-2-2号 物业	无	二层	2022年	商业	12	简装	92.50	8.4406	季付	0.80	无
合计								264.12	33.4969		2.80	

含免租期 (月)	备 注
1	原租赁合同已到期，房产移交出租方负责。
1	原租赁合同已到期，房产移交出租方负责。