

建邺区统计年鉴

（2021 年度）

南京市建邺区统计局

二〇二一年八月

《建邺统计年鉴 2021 年》 编辑委员会和编辑人员

编辑委员会

主任：刘 凌
副主任：朱 斌 朱其金 龚 克
编 委：夏正仁 邵春霞 曹 亮 郭 洁

编辑部

主 编：刘 凌
副主编：朱 斌 朱其金 龚 克 夏正仁
编 辑：赵 娜 盛 飞 孙庆连 杨宝俊
林秋实 石 蓉 李小川 尹发宝
王 燕 郭子璇 桂 捷 包箐雪

内部资料

妥为保存

印数	100 册
页数	116 页
印刷时间	2021 年 8 月

目 录

建邺区 2020 年国民经济和社会发展统计公报	1
-------------------------------	---

综合数据

建邺区 2020 年行政区划	15
街道及所辖居委会名称	16
社会经济主要指标	17

经济指标

地区生产总值完成情况	21
主要年份地区生产总值	22
规模以上工业企业主要经济指标	23
全区固定资产投资额	24
全区建筑业企业基本情况	25
全区房地产开发经营情况	26
社会消费品零售总额	27
规模以上服务业主要经济指标	28
金融业法人单位基本情况	29
2020 年一般公共预算收入完成情况	30
2020 年全区财政支出	31
建邺区主导产业推进情况	32
建邺区科技创新情况	33

人口指标

人口主要指标	37
城镇居民家庭全年人均可支配收入	38
城镇居民家庭全年人均消费支出	39
就业和社会保障情况	40
市容整治工作情况	41
民政优抚、社会救济工作情况	42

教育、医疗卫生指标

各类教育事业基本情况	47
医疗卫生事业基本情况	48

统计分析

建邺区 2020 年经济运行情况分析	51
建邺区 2020 年规模以上工业运行情况	58
建邺区 2020 年资质以上建筑业运行情况	61
建邺区 2020 年固定资产投资运行情况简析	64
建邺区 2020 年房地产运行情况简析	68
建邺区 2020 年度规模以上服务业运行情况	71
建邺区 2020 年金融业运行情况分析	76
建邺区 2020 年商品贸易市场运行情况及趋势简析 ..	78
建邺区 2020 年规上文化产业运行情况	83

附录

2020 年统计工作大事记	89
---------------------	----

建邺区 2020 年国民经济和社会发展 统计公报

2020 年，建邺区坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中全会精神，按照党中央、国务院决策部署，沉着冷静应对风险挑战，坚持高质量发展方向不动摇，统筹疫情防控和经济社会发展，扎实做好“六稳”工作，全面落实“六保”任务。在过去的一年中，在市委、市政府和区委、区政府的正确领导下，依靠全区人民战疫情、抓机遇，坚持不懈地攻坚克难、开拓创新，经济运行逐季改善、社会各方面发展逐步恢复常态，全区经济综合实力和经济发展明显恢复，各项社会事业全面进步，人民生活水平稳步提高。

一、综合

2020 年全区实现国内生产总值 1121.53 亿元，按可比价格计算，比上年增长 4.2%。第二产业增加值 351.31 亿元，增长 4.5%，其中工业增加值 257.41 亿元，增幅 3.8%；建筑业增加值 93.9 亿元，增幅 7%。第三产业增加值 770.22 亿元，增长 4.1%。其中，批发和零售业增加值 65.91 亿元，增幅 1.6%；金融业增加值 321.95 亿元，增幅 9.2%；房地产业增加值 79.09 亿元，增幅-29.2%；其他营利性服务业增加值 190.68 亿元，增幅 12.8%。

建邺区 2020 年地区生产总值完成情况

(单位: 亿元)



二、工业和建筑业

2020 年, 全区工业企业共完成工业总产值 258.74 亿元, 同比增幅 11%。规模以上工业完成总产值 294.7 亿元, 同比增幅 13.2%; 实现利税总额 228.5 亿元, 同比增幅 7.8%; 实现利润总额 43.3 亿元, 同比增幅 25.5%; 实现工业增加值 257.4 亿元, 同比增幅 3.8%; 实现销售产值 276.98 亿元, 同比增幅 6.3%, 产销率达 93.98%。

全区建筑业增加值 93.9 亿元, 同比增幅 7%。建筑业企业完成总产值 861.84 亿元, 同比增幅 10.34%; 施工面积 9231 万平方米, 增长 17.6%。

三、固定资产投资

2020 年全社会固定资产投资完成 460.5 亿元, 同比增幅 7.5%。基本建设投资 72.3 亿元, 同比增幅 -8%。其中, 工业投资 2.6 亿元, 同比增幅 11670.9%。房地产投资 388.3 亿元, 同比增幅 12.9%, 其中住宅投资 252.6 亿元, 同比增幅 15.4%。

房地产开发企业 56 个，投资 388.3 亿元，同比增长 12.9%，商品房施工面积 1080 万平方米，同比增长 2.9%，其中，住宅施工面积 450.0 万平方米，同比增长 0.2%，商品房销售面积 109.4 万平方米，增长-25.6%。

四、财政、贸易、外经、金融

2020 年，建邺区实现一般公共预算收入 138.02 亿元，增长 2.4%；区本级预计完成 106 亿元左右，同比增长 2%左右。全区跟进省市政策，加强疫情防控期间惠企政策保障，出台抗疫期间区“九条”等中小企业扶持政策，设立建邺抗疫扶持专项资金 5000 万元，结合区“1+6”产业资金政策，用于支持受疫情影响较大的企业。

建邺区 2020 年全年实现社会消费品零售总额 394.63 亿元，累计增幅 1.4%。批发和零售业实现增加值 65.91 亿元，可比价增长 1.6%；住宿和餐饮业实现增加值 12.91 亿元，可比价增长-5.0%。

建邺区加强聚焦稳外资、稳外贸，研究编制建邺区开放型经济促进政策，统筹国际国内两个市场、两种资源，实际使用外资 3.28 亿美元，增幅 11.8%，创历史新高。全年实现外贸进出口总额 191.3 亿元人民币，同比增长 25.3%，同比增幅在全市主城区列第一。出口总额 162 亿元人民币，同比增长 24.9%，同比增幅在主城区排名第一；进口额 29.3 亿元人民币，同比增长 27.3%，同比增幅在主城区排名第一。

2020 年全年，建邺区已累计集聚金融类机构超 900

家，其中金融法人总部 16 家，省级以上总部 131 家；集聚各类股权投资机构超 700 家，建邺区备案私募基金管理人 102 家，占全市备案私募基金管理人 29.31%；管理基金规模 1235.25 亿元，占全市管理基金规模 41.47%。两项占比均为全市第一。“建邺高新进园保”累计入库企业 683 家，授信 380 笔、授信金额 21.54 亿元，惠及企业超 300 家。全区主板上市企业达到 13 家，新三板挂牌企业 8 家，另储备有 20 余家拟上市企业。江苏仅有的 2 张理财子公司牌照均落地建邺区。

五、城市建设

建邺区 2020 年全年着力推进拆迁扫尾和积案化解，共完成 17 户村居民、13 套小产权房、19 家工企单位搬迁。集中精力开展信访积案化解工作，共排查信访积案 78 件，已化解 33 件。

统筹实施小区环境整治工程，完成 16 个老旧小区整治（省对区高质量监测评价指标任务），建筑面积 38.47 万平方米。玉兰里等 13 个小区已完工，其余 3 个小区 12 月完工。二是既有住宅增设电梯，今年建邺区新增施工许可 8 部，正在施工 5 部。

2020 年建邺区全面加强房地产市场监管。实地走访全区商品房在售项目和待上市项目，督促企业有序复工复产，1-10 月份服务 19 个项目开盘销售，新建商品房上市量近 75 万平方米。全年巡查中介机构 354 家、租赁企业 23 家，对整改不到位、拒不整改的 26 家中介机构、23 家租赁企业在“南京网上房地产”曝

光。深化“建邺区出租房屋社会化管理系统”应用，代征房屋租赁税款 3408 万元。配合区公安分局开展出租房安全隐患排查整治，整治群租房 672 套，整改安全风险隐患 1358 处。妥善处置“我乐公寓”群体性事件。

建邺区深化落实住房保障，累计发放中低收入家庭租赁补贴 144 万元、公租房轮候家庭租赁补贴 347 万元、外来务工家庭租赁补贴 1.98 万元，组织 15 户家庭共有产权房选房。完成 102 户中低收入住房困难家庭住房保障初审报批工作。完成 314 户国有土地征收安置房审核、2309 户集体土地拆迁安置房初审。累计发放人才安居租赁补贴 1136 万元。

2020 年以来，建邺区紧扣省市目标任务，加强组织领导，强化宣传造势，优化实施方案，完善制度措施，规范建设标准，加大监督考核，高质量完成垃圾分类工作任务。286 个小区实现撤桶并点，完成率 96.62%；188 个小区实现定时定点分类投放，完成率 97.92%；垃圾分类亭房建设开工 238 个，开工率 93.9%，完工 40 个，完工率 13.5%；组织新闻发布会 10 场，“绿水青山”垃圾分类大家谈 300 多场；招募垃圾分类志愿者 2000 多名，招募垃圾分类指导员 800 多人。

持续推进综合养护精细化，努力塑造建邺的品质印象。维修车行道单层沥青 33616 平方米，维修车行道双层沥青 9840 平方米，热再生沥青 2724 平方米；维修人行道道板 50108 平方米，维修路牙沿 5894 米；乔木修剪及抹芽 79801 株、下垂枝修剪 13381 处、灌木及绿篱

修剪 167 万平方、草坪修剪 207 万平方米；行道树险树更换 220 株，补植灌木 15940 平方米，补植地被 21402 平方米。

融合监管，强化渣土运输管理。通过加强源头管控、开展高频次巡查检查、加大执法查处力度等举措，全面规范渣土运输管理。与交警、环保等联合执法 100 多次，暂扣处罚违规运输渣土车 435 辆次，查处违章工地 79 次，罚款 396.6 万元。

六、科学技术和教育

2020 年建邺区全年受理申报高新技术企业 288 家，评审公示 126 家（待市最终确认），申报量、公示数再创新高；签约、建设新型研发机构 23 家，通过市级认定 7 家（含公示），新型研发机构新增孵化与引进企业产业创新集群集聚度半年评估建邺区集聚度为 100%，为全市各板块最高，全年力争超市考核要求；已组织 13 人申报科技顶尖专家、44 家企业申报创新型企业，技术合同已认定登记 45 亿元；高新技术产业投资已完成 2856 万元，投资额完成率 1707.6%，超额完成任务，在全市领先；南京创新周得分满分，综合排名主城区第一、全市第二。全区围绕企业纾困和复工复产，抓好创新政策兑现支持企业创新发展，春节以来先后为 100 余家科技企业兑现高企奖励、入省库市库奖励等共计 5081 万元，为 14 家企业兑现技术合同成交额奖励 164 万，组织评审并兑现创新券 185 项共计 545 万余元。有 6 家高企入选南京市 2019 年度百强高新技术企业。截止 2020

年底，全区共有 29 家省外高企已通过省资质备案，实现了招引新的突破。

建邺区 2020 年全年高新补贴贷入库企业累计 211 家，完成授信累计 9 家，授信金额 452 万，完成放贷累计 8 家，放贷金额 376 万，正梳理符合要求企业进一步充实补贴贷白名单。同时，积极用好科技贷款，助力科技型企业的发展，宁科贷共推送 240 家企业，申请贷款金额约 14 亿元。

截至 2020 年底，建邺区辖区内有各类教育机构 108 家，在教育局审批注册的文化类民办非学历教育培训机构 77 家。教育机构中包含中学 18 家（含金陵中学河西分校、中华中学、南京高等职业技术学校，不含南京晓庄学院、江苏城市职业学院），小学 26 家（含南京特殊教育师范学院附属学校，不重复计算金陵中学河西分校、南京河西外国语学校、陶行知学校 3 家学校的小学部），幼儿园 59 家（其中公办园 36 家、民办惠民园 14 家、民办园 9 家），直属单位 4 家（区教师发展中心、区教育考试中心、区教育建设与后勤管理中心、区少年宫），国际学校 1 家（南京伊顿国际学校）。

2020 年建邺区在校生数 59113 名、教职工 6844 人（不含中华中学、南京高等职业技术学校，下同），其中中小学在校生数 43575 名、教职工 4274 人（含民办中小学）；全区在园幼儿数 15538 名、幼儿园教职工 2570 人（含民办幼儿园）。目前，全区适龄幼儿毛入园率 100%，其中就读省市优质园比例达 92%，在公办和惠

民幼儿园就读占比达 86%（超省市考核指标）。全区义务教育入学率和巩固率达 100%，残疾儿童入学率达 100%，高中阶段毛入学率达 100%。符合政策的随迁子女 100%在公办校就读。全区义务教育普及程度、学校管理水平、学生学业质量、综合素质发展水平达到较高水平，在省义务教育学业水平质量监测中合格率分别为 97%、98%，位列全市第一和第三，全区中考连续 14 年超市均分，全区义务教育社会认可度达 90.84%。当年建邺在全省教育现代化建设水平监测综合评分 96.95，连续六年蝉联全市第一、全省前茅；政府履行教育职责督导考核连续三年在全市保持优秀。

建邺区在 2020 年疫情期间，家校携手战“疫情”，实现停课不停学、不停教和零感染，市委书记、区委书记对建邺区校园防疫工作充分赞许；义务教育集团化办学和结对托管全覆盖，新开办南师附中邺城路学校、华山路幼儿园等 8 所公办中小学、幼儿园，新增公益普惠幼儿园学位 3428 个。金陵中学新校区开工建设，南部高中拟与南师附中一体化办学。新开办、转制公办幼儿园 12 家，全区适龄户籍儿童三年毛入园率 100%，省、市优质园就读幼儿占比 96.5%，公办和普惠性民办园就读幼儿占比 86.22%。建邺区 2020 年校社结对项目开展活动 3594 场，服务居民 57365 人次。

七、文化、体育、卫生

2020 年以来，建邺区深入实施文化体育惠民工程，稳步推动文体旅事业蓬勃发展，举办 2020 年建邺区“8.8

全民健身日”、组队参加第二十二届市运会、圆满完成全国第五次国民体质监测南京抽样工作、在辖区优化配置体育建设设施，改造出新 18 套全民健身工程（点），新建莲花北苑小绿园，新增 5 公里健身步道，提升群众身体素质。区图书馆联合文化馆推出“公共文化云平台”，为读者提供数字资源“大餐”。新增少儿阅读坐席位 30 个，建成图书馆服务点 4 个、24 小时不打烊书房 1 个，打造最美阅读空间，为建邺文化生活注入新的活力。成立建邺区足球运动协会，组织各项目三级社会指导员培训。

2020 年现有医疗机构 191 家，其中三级医院 4 家：江苏省第二中医院、南京市第一医院河西院区、南京市儿童医院河西院区、明基医院，民营二级医院 1 家、一级医院 4 家，门诊部 37 家，各类诊所 89 家。区属社区卫生服务中心 8 家，社区卫生服务站 6 家，区卫生监督所、区疾控中心、区妇保所各 1 家。辖区内床位总数 2701 张，卫生从业人员 6917 人，其中卫技人员 5235 人。全区平均每千人口：床位数 5.34 张，卫生技术人员数 10.35 人，执业（助理）医师数 4.13 人，注册护士数 4.57 人。区属医疗卫生单位现有在职职工 823 人（编内 433 人），卫技人员 749 人（全科医师 190 人，护士 256 人）。卫生监督所、疾控中心、妇保所 3 家公共卫生单位核定编制数 56 人，目前在岗 128 人（编内 56 人，编外 72 人）。区属全年门急诊 1330328 人次，其中：门诊 1269704 人次，急诊 60624 人次，出院 964 人次。

八、人口、人民生活和社会保障

2020 年全区常住人口为 534257 人，与 2010 年第六次全国人口普查的 427089 人相比，十年共增加 107168 人，总增长率 25.09%，年平均增长率为 2.26%。全区共有家庭户[3]190280 户，集体户 23798 户，家庭户人口为 463615 人，集体户人口为 70642 人。平均每个家庭户的人口为 2.44 人，比 2010 年第六次全国人口普查的 2.64 人减少 0.2 人。

全区常住人口中，男性人口为 268724 人，占 50.3%；女性人口为 265533 人，占 49.7%。总人口性别比（以女性为 100，男性对女性的比例）为 101.2，由 2010 年我区第六次全国人口普查的 111.9 下降为 101.2。

在常住人口中，0-14 岁人口为 71151 人，占 13.32%；15-59 岁人口为 361628 人，占 67.69%；60 岁及以上人口为 101478 人，占 18.99%，其中 65 岁及以上人口为 69484 人，占 13.01%。与 2010 年第六次全国人口普查相比，0-14 岁人口的比重增长 3.03 个百分点，15-59 岁人口的比重下降 10.31 个百分点，60 岁及以上人口的比重增长 7.28 个百分点，65 岁及以上人口的比重增长 5.63 个百分点。

2020 年全区城镇居民人均可支配收入 65856.6 元，增长 5.0%，人均消费支出 36269.5 元。居民文教娱乐支出占家庭消费支出比重 16.6%，恩格尔系数 25.3%。

建邺区 2020 年以来新增城镇就业人数 19015 人，完成年度目标的 118.8%；实现再就业 8115 人，帮扶就

业困难人员 812 人，分别完成年度目标的 180.3%和 135.3%。大学生创业 530 人，完成年度目标的 103.9%；大学生就业人数 31653 人，完成年度目标的 111.4%。

新增高技能人才 674 人，完成年度目标的 192.5%。3 家单位获评区级企业专家工作室，并参评市级工作室。农民工工资实现基本无拖欠，建邺区代表南京市参加了 2019 年度国务院对江苏省保障农民工工资支付实地核查，取得 A 级等次。

企业职工养老保险净增缴费人数 17202 人，完成目标的 491.5%；社会保险中断缴费人员续保人数 4218 人，完成目标的 162.23%；五项社会保险费征收总额 297269 万元，完成目标的 133.1%；新增参保单位户数 2696 户，完成目标的 135.5%；社会保障卡新制卡发卡数 13969 张，完成目标的 139.7%。



综合数据



建邺区 2020 年行政区划

单位：个

街道名称	行政区划	
	街道办事处	社区居民委员会
莫愁湖街道	1	13
兴隆街道	1	12
南苑街道	1	12
沙洲街道	1	12
双闸街道	1	4
江心洲街道	1	7

街道及所辖居委会名称

街道名称	所辖居委会
莫愁湖街道	北圩路、蓓蕾、茶亭、文体、艺苑、沿河、长虹路、兆园、水西门、明园、莫愁湖、江东门、凤栖苑
兴隆街道	仁河、积善、桃园居、月安、正达、金典、奥体、乐山路、香山路、苍山路、融侨、上新河
南苑街道	鹭鸣苑、吉庆、话园、兴达、庐山、健园、虹苑、爱达、国泰民安、怡康、泰山路、黄山路
沙洲街道	中城、科技园、双和园、中奥、中胜、莲花北苑、中央商务区、清荷北园、金穗花园、莲花南苑、莲花嘉园、中瑞
双闸街道	江湾、新亭、青奥、新月
江心洲街道	永定、洲泰、白鹭、洲岛家园、洲岛和园、洲岛绿园、洲岛紫园

社会经济主要指标

指标名称	2020年	2019年
行政区域土地面积（平方公里）	80.87	80.87
户籍总人口（万人）	43.39	41.17
常住人口（万人）	53.43	50.56
地区生产总值（亿元）	1121.53	1055.89
固定资产投资（亿元）	460.5	443.3
房地产开发投资（亿元）	388.3	343.8
社会消费品零售总额（亿元）	394.6	294.7
规模以上工业总产值（亿元）	294.7	353.6
财政总收入（亿元）	206.96	265.74
一般公共预算收入（亿元）	99.20	143.68
一般公共预算支出（亿元）	67.85	65.91
城镇居民人均可支配收入（元）	65856.6	62720.6



经济指标



地区生产总值完成情况

单位：亿元

指标	2020年	增长 (%)	比重 (%)
地区生产总值	1121.53	4.2	-
第一产业	0	0	0
第二产业	351.31	4.5	31.3
工业	257.41	3.8	23.0
建筑业	93.90	7.0	8.4
第三产业	770.22	4.1	68.7
交通运输、仓储和邮政业	5.34	0.0	0.5
批发和零售业	65.91	1.6	5.9
住宿和餐饮业	12.91	-5.0	1.2
金融业	321.95	9.2	28.7
房地产业	79.09	-29.2	7.1

非营利性服务业	94.34	8.8	8.4
---------	-------	-----	-----

主要年份地区生产总值

单位：亿元

年份	地区生产总值	第一产业	第二产业	第三产业
2010	237.96	0.59	136.76	100.61
2011	286.13	0.57	162.05	123.51
2012	326.11	0.4	183.99	141.72
2013	387.85	0.36	209.07	178.42
2014	480.60	0.11	234.18	246.31
2015	522.86	0	246.27	276.59
2016	631.84	0	278.71	353.13
2017	669.15	0	278.63	390.52
2018	983.76	0	321.40	662.36
2019	1055.89	0	338.80	717.09
2020	1121.53	0	351.31	770.22

规模以上工业企业主要经济指标

指 标	2020 年	同比 (%)
工业总产值 (万元)	2947242	13.2
工业销售产值 (万元)	2769811	6.3
出口交货值 (万元)	2665	-46.1
工业用电量 (万千瓦时)	5456	44.9
综合能源消耗量 (吨标准煤)	12373	24.7
营业收入 (万元)	3566576	7.0
利润总额 (万元)	433391	25.5
利税总额 (万元)	2284612	7.8

全区固定资产投资额

单位：亿元

指标	2020年	2019年
全区投资总额	460.5	443.2
按产业分		
第一产业	-	-
第二产业	2.6	0.02
工业	2.6	0.02
第三产业	457.9	443.2
房地产开发投资	388.3	343.8
按经济类型分		
国有经济	208.9	172.9
非国有经济	251.6	270.3
外资	60.7	34.7
私营、个体经济	128.3	170.8

全区建筑业企业基本情况

指标名称	2020 年	2019 年
企业个数 (个)	153	153
签定合同额 (万元)	22015840	18605515
建筑业总产值 (万元)	86184118	7809803
竣工产值 (万元)	4703882	5319013
房屋施工面积 (万平方米)	9231	7850
房屋竣工面积 (万平方米)	1532	1795
全员劳动生产率 (元/人)	376459	405898

全区房地产开发经营情况

单位：亿元、万平方米

指标名称	2020年累计	同比(%)
房地产开发投资额	388.3	12.9
商品房屋投资额	388.3	12.9
土地开发投资额	234.8	33.7
1、按工程用途分		
住宅	252.6	15.4
办公楼	26.0	-10.3
商业用房	33.4	-18.3
其他	76.3	38.4
2、房屋建筑面积		
施工面积	1080	-2.9
#住宅	450.0	0.2
竣工面积	129.1	-4.1
#住宅	51.3	-29.7
3、商品房销售面积	109.4	-25.6
#住宅	92.1	-25.7
4、房屋销售额	431.0	28.6
#住宅	389.1	36.4

社会消费品零售总额

单位：亿元

指标名称	2020 年累计	同比（%）
社会消费品零售总额	394.6	1.4
限上批发和零售业	196.6	12.0
批发业	61.1	30.4
零售业	135.5	5.2
限上住宿和餐饮业	13.8	4.9
住宿业	5.95	19.7
餐饮业	7.9	-4.0

规模以上服务业主要经济指标

单位：亿元

行业类别	单位数	营业收入	增幅 (%)
合计	290	663.92	8.9
交通运输、仓储和邮政业	24	43.99	-0.1
信息传输、软件和信息技术服务业	66	292.67	19.1
房地产业	26	22.90	7.9
租赁和商务服务业	79	64.85	-14.1
科学研究和技术服务业	58	195.06	9.3
水利、环境和公共设施管理业	3	15.50	-0.2
居民服务、修理和其他服务业	1	0.22	-9.0
教育	6	2.61	-12.1
卫生和社会工作	9	18.28	10.5

文化、体育和娱乐业	18	7.84	-16.2
-----------	----	------	-------

金融业法人单位基本情况

单位：亿元

行业	营业收入	营业利润
合计	1320.0	284.7
银行业	470.2	226.2
证券业	192.2	86.6
保险业	657.6	-28.1

2020 年一般公共预算收入完成情况

单位：亿元

一般公共预算收入	2020 年
一、税收收入	95.09
增值税	38.27
企业所得税	30.70
个人所得税	10.77
房产税	5.94
印花税	1.65
土地使用税	0.46
车船税	1.18
环境保护税	0.38
城市维护建设税	5.74
二、非税收入	4.11
教育费附加收入	2.45
地方教育费附加收入	1.64
地方文化事业建设费收入	0.02
合计	99.20

2020 年全区财政支出

单位：亿元

财政支出	2020 年
一般公共服务支出	5.97
国防支出	0.04
公共安全支出	2.94
教育支出	16.89
科学技术支出	5.68
文化旅游体育与传媒支出	1.17
社会保障和就业支出	7.94
卫生健康支出	5.04
节能环保支出	1.11
城乡社区支出	13.23
农林水支出	0.27
资源勘探工业信息等支出	0.99
商业服务业等支出	1.21
金融支出	0.72
援助其他地区支出	0.73
住房保障支出	3.12
灾害防治及应急管理支出	0.56
其他支出	0.05
债务利息支出	0.19
一、一般公共预算支出	67.85
二、政府性基金预算支出	33.79
三、国有资本经营预算支出	0.34
四、支出合计	101.98

建邺区主导产业推进情况

单位：亿元

产业项目	单位数	主营业务收入
新型电子信息产业	1	16.55
绿色智能汽车产业	1	1.66
高端智能装备产业	3	7.64
生物医药与节能环保 新材料产业	1	0.67
软件和信息服务业	66	292.67
金融和科技服务业	154	1515.22
文化及相关产业 (规模以上)	127	270.92
健康服务业及相关产业 (规模以上)	6	16.98
现代物流与高端商务 商贸经营	137	162.83
新金融产业	14	61.94
新零售产业	13	49.76

建邺区科技创新情况

单位：亿元

项目	绝对额	增幅 (%)
高新技术产品产值	9.08	-4.1
高新技术产业投资	0.5	2296.9
高新技术产业投资 占工业投资比重 (%)	20.4%	-79.6



人口指标



人口主要指标

指标	2020 年	2019 年
户籍人口情况		
总户数（户）	134946	129689
总人口（人）	433878	411740
按性别分：		
男（人）	213313	203272
女（人）	220565	208468
性别比（以女性为 100）	96.71%	97.51%
迁入人口（人）	49305	32580
迁出人口（人）	28886	2266
出生人口（人）	3625	3308
死亡人口（人）	1894	1655
全区常住人口（万人）	53.43	50.56

城镇居民家庭全年人均可支配收入

单位：元

指标	2020 年	2019 年
可支配收入	65856.6	62720.6
工资性收入	41201.9	39308.1
经营净收入	6744.0	6623.6
财产净收入	7022.8	6648.7
转移净收入	10888.0	10140.2

城镇居民家庭全年人均消费支出

单位：元

指标	2020年	2019年
消费支出合计	36269.5	36342.2
食品烟酒	9176.2	8940.2
衣着	2528.0	2614.6
居住	8069.0	7740.9
生活用品及服务	2123.4	2031.7
交通通信	5185.9	5085.8
教育文化娱乐	6020.7	6832.3
医疗保健	2165.8	2090.5
其他用品和服务	983.0	1006.2

就业和社会保障情况

指标名称	单位	2020年 累计
就业和社会保障情况		
新增城镇就业	人	19015
实现再就业	人	8115
帮扶困难人员就业	人	812
大学生创业	人	530
培育自主创业	人	4429
创业带动就业	人	20143
企业职工基本养老保险净增缴费人数	人	17202
劳动关系调处		
依法受理劳动人事争议案件	件	1352
书面审查用人单位	户	6814
职业培训		
新增高技能人才	人	674
城乡劳动者就业技能培训人数	人次	53926
城乡新成长劳动力就业技能培训人数	人次	1251
职业鉴定取证人数（含统考）	人	7122

市容整治工作情况

指标名称	单位	2020 年累计
出动执法整治人员	万人次	43792
出动执法整治车辆	台次	11965
取缔无证占道经营	处	2761
拆除违章建筑	万平方米	12.16
规范倚门开店	万起	7943
查处违章运输渣土	起	461
查处违章户外广告	起	20
清理“三乱”	万处	49650
清运生活垃圾	万吨	16.2
降尘冲洒道路	万平方米	802.66

民政优抚、社会救济工作情况

指标名称	单位	2020 年累计
最低生活保障情况		
城镇居民最低生活保障人次	人次	29486
城镇居民最低生活保障季末户数	户	1670
支出城镇居民最低生活保障金	万元	2306.3883
优抚、安置情况		
国家抚恤、补助各类优抚对象人数	人	641
支出抚恤补助金（未包括医疗补助和慰问金）	万元	1030.7942
接收安置军队离退休干部人数	人	33
安置退役士兵、士官总人数	人	2
社会捐赠款情况		
社会捐款数	万元	592.6

民政优抚、社会救济工作情况（续表）

指标名称	单位	2020 年累计
社区服务情况		
居家养老服务中心	个	52
社会福利单位情况		
养老机构数	个	12
床位数	张	2831
季末收养人数	人	1205
婚姻登记情况		
结婚人数	对	6250
离婚人数	对	4486
民间组织情况		
民非登记数	个	817
社团登记数	个	78



教育、医疗卫生指标



各类教育事业基本情况

指标	学校数 (所)	在校学生数 (人)	毕业生数 (人)	招生数 (人)	专任教师数 (人)
全区总数	94	51138	8599	13814	4468
中等职业学校	0	0	0	0	0
普通中学	0	0	0	0	0
小学	0	0	0	0	0
特殊教育	1	3398	456	979	207
幼儿园	1	3398	456	979	207

医疗卫生事业基本情况

指标名称	2020 年累计
全区卫生机构数（个）	191
医院	9
综合医院	1
中医医院	1
专科医院	7
基层医疗卫生机构	140
社区卫生服务中心（站）	14
门诊部（所）、护理站	126
专业公共卫生机构数	3
疾病预防控制中心（防疫站）	1
妇幼保健院（所、站）	1
卫生监督所（中心）	1
全区实有床位数（张）	2701
医院	2429
基层医疗卫生机构	272
社区卫生服务中心（站）	272
全区卫生机构卫生人员数（人）	6917
卫生技术人员	5235
执业医师	2091



统计分析



建邺区 2020 年经济运行情况分析

2020 年，是“十三五”规划收官之年，我区始终以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，坚持稳中求进工作基调，在区委区政府领导下，奋力夺取疫情防控和经济发展的双胜利。在疫情的冲击下，区域经济发展受到空前考验，表现出较强韧性和较大潜能，全年经济取得良好成绩。

一、主要特点

1. 经济运行协调稳定。积极应对疫情和国内外经济形势影响，扎实推进高质量发展各项事业，以经济发展的确定性有效应对复杂局面下的各种不确定性，经济指标逐步回升，半年时绝大部分指标恢复至去年同期水平。金融业作为我区第一支柱产业，对 GDP 增长起到了良好的支撑作用；工业平稳推进，服务业逐步回暖，软件信息业和科技服务业乘势而上；外向型经济逆势上扬，经济发展的稳定性和协调性进一步增强。外资外贸指标完成年度目标。全年新增总部企业 7 家，新增“四上企业” 281 家。

2. 重点项目有序推进。加强重点项目跟踪帮办，提升服务成效。省市区三级重大项目推进顺利，70 个区级重大项目完成投资 212.5 亿元，完成率 115.3%；17 个市级重大项目完成投资 151.53 亿元，完成率 113.8%；

3个省级重大项目完成投资14亿元，完成率107.7%。当年市级新开工项目5个，上半年开工率100%，新出让地块12块，其中6块当年开工并投资8.6亿元，项目落地和投资进度成效明显。

3. 招商引资多措并举。通过大数据分析，精准筛选梳理招商目标企业564个。举办2020年金秋经贸洽谈会、上海金融科技推介会、河西建邺（深圳）总部招商推介会等10余场大型招商活动，累计签约总部项目63个。街道、园区招商小分队外出招商100余次，对接企业300余家，举办各类招商会10余场。签约运营26个“园中园”。全年完成签约项目投资总额600亿元，内资额180亿元，亿元以上签约项目116个。

4. 数字产业集聚见效。依托阿里巴巴江苏总部、小米科技华东总部、58同城等一批体量规模大、科技含量高、产业带动性强的龙头项目，打造数字经济生态链。京东区域总部等一批优质总部项目“云签约”，网易有道、甲骨文、商汤科技、哔哩哔哩等一批数字经济项目成功落地，全国互联网公司20强中有13家落户建邺，初步形成具有全国影响力的数字经济总部集聚区。新增2家培育独角兽企业、7家瞪羚企业，数字经济规模已占全区经济总量的50%以上。

5. 金融服务靶向发力。“建邺高新进园保2.0”新增授信339笔，累计授信379笔；新增授信金额18.5亿元，累计授信21.5亿元；新增放款18.7亿元，累计放款21.54亿元（含产品循环使用额度），分类解决企业

全生命周期融资难、融资贵问题。新增各类股权投资机构（基金及基金管理机构）266家，其中管理机构105家；各类基金161支，新增基金规模共计1637.8亿元，超额完成市下达的基金集聚区年度目标任务。全年举办“四新”项目投融资先锋会、南京金鱼嘴基金街区上海推介会、“遇见江东、遇见未来”深圳专场推介会等路演、投融资对接会12场。

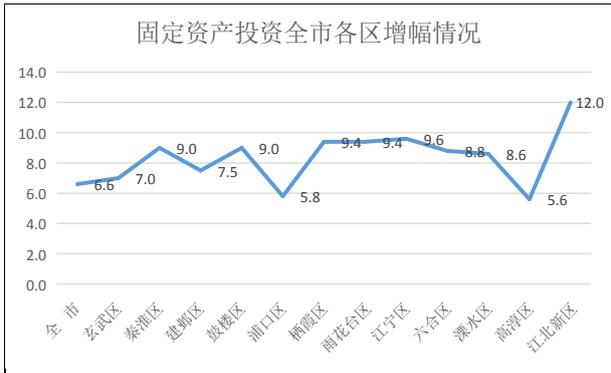
6. 主体活力持续迸发。目前全区已累计集聚金融类机构超900家，其中金融法人总部16家，省级以上总部131家；集聚各类股权投资机构超700家。全区主板上市企业达到13家，新三板挂牌企业8家，另储备有20余家拟上市企业。江苏仅有的2家银行理财子公司均落户建邺。

二、主要指标完成情况

1. 地区生产总值。2020年，根据地区生产总值统一核算结果，全区地区生产总值1121.53亿元，增长4.2%，分别高于全国全省1.9、0.5个百分点。其中，第二产业增加值351.31亿元，增长4.5%，增速较上半年上升3.2个百分点；第三产业增加值770.22亿元，增长4.1%，增速较上半年上升3.3个百分点。



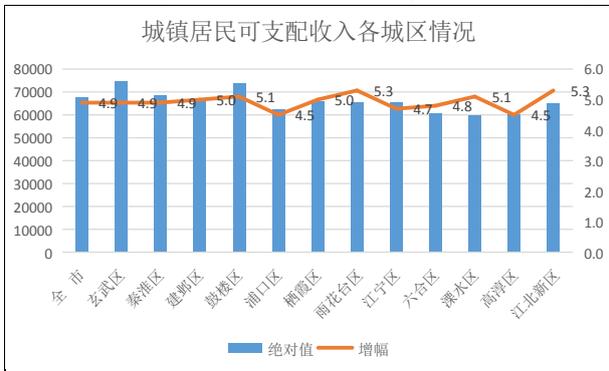
2. 固定资产投资。2020年，全社会固定资产投资增长7.5%，高于全市增幅0.9个百分点。全部在库投资项目193个，其中房地产投资项目56个，全年共新增入库项目87个。基本建设投资下降8.0%，房地产开发投资增长12.9%。



3. 社会消费品零售总额。2020年，全社会消费品零售总额394.6亿元，增长1.4%，高于全市0.5个百分点。其中，限上社零总额211.04亿元，增长11.8%。批发业、零售业、住宿业零售额同比均实现正增长。



4. 城镇居民人均可支配收入。2020年，城镇居民人均可支配收入65857元，增长5.0%。工资性收入、财产净收入、经营净收入、转移净收入呈不同程度增长。其中，转移净收入增速最快，增长达7.4%；经营性收入受新冠疫情冲击，增速最慢，增长1.8%。全区居民收入绝对值水平增长速度位列全市第三，增长5.0%。全区居民家庭人均消费支出36269.5元，下降0.2%。



三、主要行业运行情况

1. 工业。2020年，规模以上工业总产值294.7亿

元，同比增长 13.2%，超出全市 6.7 个百分点，工业增加值增长 3.8%，占 GDP 比重达 22.9%。科技园份额最大，6 家工业企业完成总产值 255.4 亿元，占全区比重的 86.6%；营业收入 333.5 亿元，占全区比重的 93.5%。

2. 建筑业。全区 153 家资质以上建筑业企业完成建筑业总产值 861.84 亿元，同比增速 10.3%，高于全市 3.3 个百分点。建筑业增加值增长 7.0%，比重较去年上升 0.3 个百分点。其中，4 家特级企业共完成建筑业总产值 772.98 亿元，占全区的比重 89.7%。

3. 金融业。全区 96 家金融业直报单位营业收入 1320 亿元，增幅 39.1%，金融业占比较去年提高 2.1 个百分点，达 28.7%。其中，银行业实现营业收入 470.2 亿元，增长 34.7%；证券业实现营业收入 192.2 亿元，增长 29.5%；保险业实现营业收入 657.6 亿元，增长 45.6%。

4. 房地产业。2020 年，房地产业增加值下降 29.2%，占 GDP 比重较去年下降 2.3 个百分点。商品房销售面积 109.4 万平方米，比去年下降 25.6%，其中，住宅面积 92.1 万平方米，同比增长-25.7%；商业营业用房 7.4 万平方米，同比增长 15.6%，办公楼 6.1 万平方米，同比增长 33.2%。本年新开工项目共销售 24.5 万平方米，占全区销售面积的 22.4%。

5. 批发零售业、住宿餐饮业。2020 年，全区批发和零售业增加值 65.91 亿元，增长 1.6%；住宿和餐饮业增加值 12.91 亿元，增长-5.0%。占比较去年下降 0.4 个百分点。批发业销售额下降 4.6%，零售业销售额增长

5.2%，住宿业营业额下降 5.6%，餐饮业销售额增长 5.3%。

6. 营利性服务业。营利性服务业占比较去年提高 5.7 个百分点。其中，交通运输业增幅与去年持平，信息软件业增长 23.1%；商务服务业下降 3.7%；科学技术服务业增长 3.8%；文体娱乐业下降 0.7%。

7. 非营利性服务业。非营利性服务业占比较去年下降 5.9 个百分点。参与 GDP 核算的 7 个行业，按各行业规上和规下比重计算劳动工资调查数据，水利环境和公共设施管理业增长 412.4%，教育增长 9.5%，公共管理和社会组织增长 27.3%，文化体育娱乐业增长 11.5%，卫生增长 16.0%。

总体来看，我区坚持对标提标、找差补差，经济社会发展态势良好，取得了较好成绩，但是仍然存在困难和挑战，公共服务类项目亟待进行补强性布局和谋划，主导产业发展急需提速，经济发展后劲和动能需进一步提升。总结过去，展望新年，我们将在区委区政府的坚强领导下，以高质量发展为引领，为建设现代化国际性城市中心、打造城市客厅、提升城市首位度作出应有的贡献。

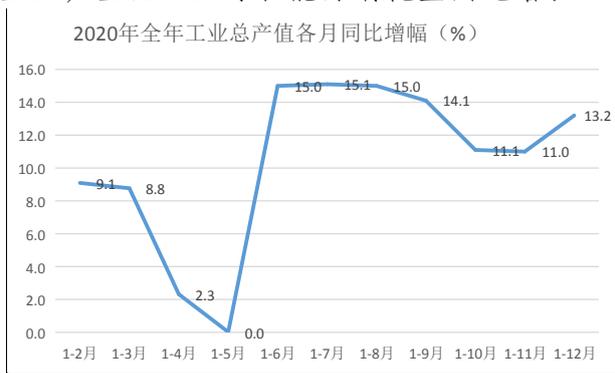
建邺区 2020 年规模以上工业运行情况

一、总体完成情况

2020 年，全区规模以上工业总产值 294.7 亿元，同比增长 13.2%，超出全市 6.7 个百分点。

2020 年，全区规模以上工业营业收入 356.7 亿元，同比增长 7.0%；利润总额 43.3 亿元，同比增长 25.5%；实现利税 228.5 亿元，同比增长 7.8%。

2020 年，全区规模以上工业综合能源消耗量是 12373 吨标煤，同比增长 24.7%。剔除本年月度新增新投产企业，全区工业综合能源消耗量同比增长 -0.8%。



二、分园区完成情况

全区 11 家规模以上企业，科技园 6 家、CBD3 家、江东 2 家。科技园工业总产值完成 255.4 亿元，同比增长 0.02%，占全区工业总产值比重为 86.7%，份额最大。

科技园营业收入 333.5 亿元，同比增长 1.6%，占全区营业收入比重为 93.5%；CBD 营业收入同比增幅全区最高，因为本年月度新增一家新投产企业；科技岛营业收入同比增幅为负。

科技园利润总额 38.7 亿元，同比增长 15.1%，占全区营业收入比重为 89.4%；江东利润总额同比增幅全区最高；科技岛利润总额同比增幅为负。

科技园利税总额 223.4 亿元，同比增长 5.9%，占全区营业收入比重为 97.8%；cbd 利税总额同比增幅全区最高；科技岛利税总额同比增幅为负。

全年分园区工业总产值完成情况

园 区	1-12 月累计 (亿 元)	增幅%	比重%
总 计	294.7	13.2	100.0
科技园	255.4	0.02	86.6
CBD	34.4	5400.1	11.7
江 东	4.1	36.8	1.4
科技岛	0.8	-42.6	0.3

三、运行特点

(一) 龙头企业生产计划性强

江苏中烟工业有限责任公司南京卷烟厂工业总产值占全区总产值 80% 以上。这家企业为部省级单位，生产计划性极强，全部按系统内计划订单生产。

(二) 行业生产走势各异

全区规模以上工业的行业分布较为分散，涉及烟草制造业、计算机、通信和其他电子设备制造业、通用设备制造业、有色金属冶炼和压延加工业、电力、热力生产和供应业、保健食品制造、服装加工、抽纱刺绣工艺品制造、汽车零部件及配件制造等 10 大类。全年，除电力、热力生产和供应业、汽车零部件及配件制造以及抽纱刺绣工艺品制造业工业总产值同比增幅为负外，其他各行业工业总产值同比增幅均为正。

建邺区 2020 年资质以上建筑业运行情况

今年以来，全区建筑业企业由于疫情原因，主体运营有些许困难，但是在市场竞争中努力发展壮大自身力量，克服疫情导致的开工难一系列问题，下半年全面复工。

一、总体完成情况

（一）产值及营业收入呈上涨趋势

2020 年，全区 153 资质以上建筑业企业完成建筑业总产值 861.84 亿元，同比增长 10.34%，其中外省产值完成 464.46 亿元，同比增长 8.47%，外省产值占总产值比重 53.89%。特级资质企业完成建筑业总产值 772.98 亿元，同比增长 11.92%，占全部总量的比重 89.69%；一级及以下资质建筑业企业建筑业总产值 88.86 亿元，同比增长-0.87%。

2020 年全区资质以上建筑业企业共实现营业收入 873.92 亿元，同比增长 18.97%。特级资质企业完成主营业务收入 769.96 亿元，同比增长 23.17%，占全部总量的比重 88.10%；一级及以下资质建筑业企业主营业务收入 103.96 亿元，同比增长-4.98%。

（二）营业利润略上涨，税收略有下降

2020 年全区资质以上建筑业企业实现利润总额 24.72 亿元，同比增长 6.09%。特级资质企业实现利润总额 21.88 亿元，同比增长 0.88%，占全部总量的比重 88.51%；一级及以下资质建筑业企业实现利润总额 2.84

亿元，同比增长 76.40%。

2020 年全区资质以上建筑业企业应交增值税 9.45 亿元，同比增长-16.22%。特级资质企业应交增值税 7.68 亿元，同比增长-12.23%；一级及以下资质建筑业企业应交增值税 1.77 亿元，同比增长-30.04%。

二、分园区完成情况

从数量来看，全区 153 家资质以上建筑业企业主要分布在科技园、CBD、江东、科技岛，其中 4 家特级企业，科技园 3 家，CBD1 家。从体量来看，科技园体量最大，特级企业共完成建筑业总产值 772.98 亿元，占全区的比重 89.69%。

各园区建筑业总产值完成情况

园区	企业数	其中： 特级企业	1-12 月累 计 (亿元)	增幅%	比重%
合计	153	4	861.84	10.34	100.0
科技园	40	3	791.65	13.42	91.88
CBD	65	1	47.41	-28.36	5.5
江东	47	0	22.16	42.51	2.57
科技岛	1	0	0.62	1.64	0.07

三、特点分析

(一) 龙头企业支撑带动明显

全区特级企业江苏省建筑工程集团有限公司、中国核工业华兴建设有限公司、江苏省金陵建工集团有限公司，这三家对全区建筑业带动作用明显，全年共完成建

建筑业总产值 758.44 亿元，同比增长 14.82%，超过全区增幅 4.48 个百分点。三家企业的建筑业总产值占全区总量比重已达 89.69%，对全区建筑业形成有力支撑。

（二）新签合同额快速增长

2020 年全区资质以上建筑业企业签订合同额 2201.58 亿元，同比增长 18.71%，其中本年新签合同额 1075.68 亿元，同比增长 32.51%，占签订合同总金额的比重 48.72%。

（三）房屋施工规模上涨

2020 年全区房屋施工面积 9230.71 万平方米，同比增长 17.71%，其中新开工面积 3200.58 万平方米，同比增长 53.24%。

四、工作建议

（一）继续做大做强，加大引进高等级资质建筑业企业

针对性研究税收优惠政策、金融扶持政策，通过招商引资引进一级以上资质企业，进一步提升全区建筑业整体实力和规模，拉动全区经济总量、税收和就业。

（二）继续优化营商环境，稳定资质建筑业企业队伍

加强企业调研，了解企业需求，努力提供全方位优质服务，营造良好的营商环境，提升本区的竞争力，争取驻区建筑业企业不流失。支持企业转型升级，促进企业发展和创新。

建邺区 2020 年固定资产投资运行情况简析

一、总体完成情况

2020 年，全部在库投资项目 193 个，其中房地产投资项目 56 个。全年共新增入库项目 87 个，其中 5000 万元以上投资项目 39 个。上半年受新冠疫情影响，各行各业艰难复苏，在区委区政府的坚强领导下，全区上下在加强工地管控的同时，积极组织复工复产，全社会投资降幅不断收窄，到 6 月份，全区累计投资的同比增幅开始浮出水面，达到 1%。下半年，全区逐步克服新冠疫情影响，投资建设进度不断加快，累计投资同比增幅 12 月份已达到 7.5%。全社会投资中，基本建设投资同比增长-8.0%，房地产开发投资同比增长 12.9%。

1-12 月全市分区投资完成情况

各区	全社会投资 增幅%	工业投资 增幅%	房地产开发 投资增幅%
南京市	6.6	11.0	5.2
玄武区	7.0	160.5	9.7
秦淮区	9.0	96.4	-7.8
建邺区	7.5	11670.9	12.9
鼓楼区	9.0	489.7	7.8
浦口区	5.8	21.0	-14.3
栖霞区	9.4	7.3	19.7

各区	全社会投资 增幅%	工业投资 增幅%	房地产开发 投资增幅%
雨花台区	9.4	15.0	13.2
江宁区	9.6	12.0	6.5
六合区	8.8	27.3	-1.3
溧水区	8.6	16.8	-1.3
高淳区	5.6	12.0	6.9
江北新区	12.0	16.0	0.4

二、分板块完成情况

2020年，全区投资领域呈现积极变化，投资增幅在四月份疫情最严重的时候为-15.4%，之后逐步摆脱疫情的不利影响，开始稳步向好，一路走高，12月份投资增幅达到7.5%，为全年最高。2020年，各园区均加大了对新增项目的梳排，全区全年新增投资项目87个，科技园和科技岛着力最多，成效突出，新增数量分别达到43个和21个，远超其他园区。从投资完成情况来看，科技岛投资增长最快，增幅达到137.9%，CBD投资贡献最大，占全区投资总量的比重达到47.4%。

分板块固定资产投资情况

园区	年度 投资计划 (亿元)	1-12月累计完成情况		
		投资额 (亿元)	同比增幅 (%)	完成年度 计划 (%)
总计	460.5	460.5	7.5	100.3

园区	年度 投资计划 (亿元)	1-12 月累计完成情况		
		投资额 (亿元)	同比增幅 (%)	完成年度 计划 (%)
科技园	97.2	92.2	21.5	94.8
CBD	234.9	226.6	5.4	96.5
江东	60.5	61.8	-23.9	102.1
科技岛	73.4	86.0	137.9	117.2
河西管委会	10.5	11.3	-67.8	107.8

备注：全区投资完成额和增幅为评估数，各园区投资完成情况以上报数为准。

三、省市重大项目投资完成情况

2020年，全区列入统计监测的17个省市重大项目（其中南京金融城二期、金融城三期不属我区考核项目）共完成投资143.4亿元，完成计划进度88.0%。15个区属省市重大项目共完成投资135.4亿元，完成计划进度101.7%，超过序时进度。建邺科技创新产业园、河西南鱼嘴金融集聚区、龙湖商办大楼、华侨城欢乐滨江、世茂国际广场、南京国际博览中心三期、河西南部高中等项目建设稳步推进，远超计划进度。阿里巴巴江苏总部、南京国际医院、未来水中心、小米集团华东总部、科技岛高级中学项目等建设进度明显落后，工信部国家工业信息安全研究所AI产业研发总部基地项目尚未正式开工。

四、制造业投资和高技术产业投资快速增长

2020年，全区制造业投资完成2.62亿元，同比增长11670.9%。今年以来，各园区不断加大对重点企业的摸排梳理，加强与区工信局、科技局等部门的信息沟通，主动与有投资计划的企业深入对接，及时送政策、送服务，帮助制造业企业尽早实现投资，同时去年同期基数较低也是今年制造业增速高的因素之一。

2020年，全区高技术产业投资完成32.4亿元，同比增长61.7%，占全社会固定资产投资比重7.0%，比去年同期提高2.5个百分点。建邺科技创新产业园、阿里巴巴江苏总部、新建小米集团华东总部、江苏联通5G网络基础建设工程项目完成投资额较高，支撑作用明显。

五、基础设施投资不断加快

2020年，全区基础设施投资完成21.8亿元，同比增长137.6%。其中电信广播电视和卫星传输服务业投资完成9.8亿元，同比增长4521.9%，水利环境和公共设施管理业投资完成11.8亿元，同比增长40.2%。全区基础设施投资主要集中在5G网络基础建设、水环境生态治理、雨污分流、河西北部老旧小区改造、河西中南部和科技岛市政道路等领域。

六、民间投资略有下降

2020年，全区民间投资完成128.3亿元，同比增长-24.9%，占固定资产投资额的比重27.9%，同比提高0.7个百分点。其中民间房地产投资114.9亿元，同比增长-30.4%，占民间投资的比重89.6%。民间投资下降原因

主要是今年部分民资房地产项目进入建设后期，投资额下降较多，而今年新增的民资背景的房地产投资项目不多。

建邺区 2020 年房地产运行情况简析

今年以来，受新冠肺炎疫情影响，我区房地产市场年初降温明显，1-7 月房地产增速一直在零下徘徊，随着复工复产的持续推进，8 月份起房地产投资增幅浮出水面，以个位数增幅持续到年底，到 12 月份实现 2 位数增长。商品房销售面积降幅收窄，但总体形势不佳。

一、房地产开发情况

（一）开发投资保持增长

全年，我区完成房地产开发投资 388.3 亿元，较上年同期增长 44.5 亿元，增长 12.9%。其中住宅投资 252.6 亿元，同比增长 15.4%；商业营业用房 33.4 亿元，同比增长-18.3%；办公楼投资 26 亿元，同比增长-10.3%；其他投资 76.3 亿元，同比增长 38.4%。

（二）房屋施工面积下降，但本年新开工面积略有增长

全年，全区房屋施工面积 1080 万平方米，同比增长-2.9%。其中本年新开工面积 102.8 万平方米，同比增长 7.1%，在本年新开工面积中住宅新开工面积 450 万平方米，与去年持平。

（三）新开工房地产开发项目总体投资规模较大

全年，全区房地产开发项目 56 个，其中本年新增

13个，比去年增加11个，全年共完成投资85.6万元，占房地产投资的22%。

二、房地产销售市场运行情况

(一) 商品房销售面积降幅受窄，新开工项目支撑明显

全年，全区商品房销售面积109.4万平方米，同比增长-25.6%。较上个季度降幅收窄18.1个百分点，其中住宅面积92.1万平方米，同比增长-25.7%；商业营业用房7.4万平方米，同比增长15.6%，办公楼6.1万平方米，同比增长33.2%。本年新开工项目支撑明显，全年共销售24.5万平方米，占全区销售面积的22.4%，其中悦宁房地产保利云际项目当年销售6.4万平方米。

(二) 商品房销售均价同比增长较大

全年，全区商品房销售均价为39400元/平方米，同比增长73.1%，其中住宅42261元/平方米，同比增长81.4%，主要原因去年经济适用房销售面积占比较高，约为37.1%。

三、需要关注的问题

(一) 在建项目中近三成项目处于已收尾或竣工状态

全年，房地产在建投资项目56个，目前，存量项目中接近建设尾声或者基本竣工状态的项目逐渐增多，其中库中二成项目投资额处于收尾，一成项目全

面竣工。这些项目全年完成投资 11.3 亿元，占本年完成投资 3%。

（二）商品房可售面积库存不乐观

据对全区商品房可售楼盘的摸底情况来看，现房待售面积同比下降幅度较大。全年，全区商品房待售面积为 17.6 万平方米，同比增长-51.3%。其中住宅待售 12.2 万平方米，同比增长-49.1%；办公室 3.7 万平方米，同比增长-2.6%。营业用房 0.7 万平方米，同比增长-90%。

建邺区 2020 年度规模以上服务业运行情况

2020 年度，全区规模以上服务业运行平稳，总体呈现“先低稳升”之势，对全区经济贡献度进一步增强。2021 年行业发展预期持续向好，企业发展持乐观态势。

一、规模以上服务业总体发展状况

1-12 月，全区规上服务业实现营业收入 663.92 亿元，同比增长 8.9%，研发费用投入 20 亿元，同比增长 33.8%，企业利润总额 41.55 亿元，较去年下降 1.3%，期末用工人数 6.21 万人，同比下降 6.9%。

从主城区的横向来看，我区服务业总量持续增长，发展更具活力。规模上，我区规上服务业 284 家，占全市规上企业数 8.6%，高于上年 2.3 个百分点，居主城六区第五位；总量上，1-12 月份营业收入 663.92 亿元，占全市总量的 11.3%，居主城六区第三位；比上年提高 1 个位次。增速上，我区规上服务业营业收入同比增长 8.9%，高于全市 6.8 个百分点，增速仅低于鼓楼区，居主城六区第二位，服务业的发展潜能较大。

从区自身来看，行业发展有升有降，总体基础稳固。四个行业正增长。从 10 个行业门类来看，信息软件业增长 19.1%，继续领跑全行业；科研技术、房地产以及卫生业同比增长分别为 9.3%、7.9%和 10.5%。未能浮

出水面的为交通运输、商务服务和文化娱乐等 6 个行业。其中交通运输业同比增长-0.1%，离实现“正负零”还有一步之遥；商贸服务业同比增长-14.1%，略高于年同期水平 0.7 个百分点，还有较大提升空间。**GDP 核算行业发展稳固**。参与核算行业 1-12 月实现营收 604.63 亿元，同比增长 9.3%，快于区全行业增幅 0.4 个百分点，高于全市 7 个百分点；增速较快的软件信息业和科研技术服务业，分别增长 19.1%和 9.3%，合力拉动总体增长 10.4 个百分点，带动作用进一步增强。**龙头企业支撑作用突出**。1-12 月份全区收入前 30 名企业实现营业收入 500.71 亿元，同比增长 15.9%，快于全区行业增幅 7 个百分点，经济贡献率达 11.3%，为我区服务业发展提供重要的支撑。

从区域板块来看，产业结构有所不同，发展差距进一步拉大。我区不同板块服务业发展水平，表现出不均衡现象。经济总量和企业数量排名前二位的科技园、CBD，收入占全区比重分别为 49.2%、37.6%，增速均超全行业增幅水平；重点企业分布业较为集中，营收超十亿的 15 家规上服务业，科技园 8 家，CBD5 家，江东 2 家，在一定程度上，反映出科技园的信息软件和科研技术企业的集聚效应更为明显，形成一区集聚、两极协同的格局。

园 区	单位数	营业收入（亿元）	增幅%
合 计	290	639.92	8.9
科技园	141	326.88	14.0
CBD	87	249.61	11.1
江东	58	85.31	-12.0
科技岛	4	2.12	48.9

二、规上服务业经济运行亮点

（一）高技术服务业驱动力增强。2020年，高技术服务业成为驱动我区服务业发展前行的核心动力。1-12月份实现营收482.96亿元，同比增长13.9%，高于全市2.1个百分点，增速排名居主城六区第二位；高技术服务业投资额不断扩大，2020年度达32.23亿元，同比增长60.8%。随着阿里巴巴江苏总部、小米华东总部、58同城等一批项目落地，将打造出我区现代服务业新高地。

（二）企业负担降低成效初显。随着减税降费等各项政策措施的实施，规模以上服务业税费增幅有所下降。2020年1-12月，规上服务业的税金及附加与增值税合计14.29亿元，同比增长3%，与2019年度相比，增速下降4个百分点，企业税费负担降低明显。

（三）软件信息业引领作用凸显。在福佑电子、零浩网络、有品信息等一批龙头企业带动下，66家软件信

息服务业高速发展,1-12月信息软件技术服务业实现营收292.67亿元,增长19.1%,拉动增长7.7个百分点。其中互联网和相关服务业增速更为突出,同比增长100.7%,高于全市行业平均增幅72.4个百分点。

(四) 科研技术业贡献度增大。2020年,科学研究和技术服务业增速呈现“先低后升”的态势。上半年由于受疫情调控、项目周期等因素影响,加之去年同期基数偏大,行业一直处于低位运行;下半年,随着疫情得到有效控制,“四新”活动开展等一系列政策指引下,以中通服设计院、苏文科、轨道交通等为重点的工程技术服务业开始发力,全年实现营业收入195.06亿元,同比增幅9.3%,占全区比重29.4%,贡献度越来越大。

三、需要关注的问题

一是负增长中小企业较多。2020年度290家规上企业,剔除6家保留同期数企业,284家企业营业收入同比下降的有145家,下降超过50%,其中下降超过20%的达81家,中小企业的发展更需要关注。

二是部分行业发展乏力。1-12月,商务服务业实现营收64.85亿元,同比增长-14.1%,拉低行业增幅1.8个百分点,连续两年负增长。随着冬季疫情防控,春节临近等影响,旅游、人力资源等行业的发展更加举步维艰,不确定因素进一步增多,是否能触底反弹,额需市

场考验。

四、下一步工作及建议

一是加强企业调研，分企精准施策。各行业主管部门要高度关注企业发展的难点和需要，在政策制上给与倾斜，积极应对企业发展中的不利因素。

二是发挥资源优势，促进产业培育。发挥阿里巴巴、小米等区域总部的辐射效应，推进“园中园”产业培育，促进产城融合创新发展，进一步提升现代服务业水平。

三是强化统计监督，提升数据质量。把握数据质量这一生命线，在新增规上企业已分批培训的基础上，强化服务指导，采取线上指导、线下检查等形式，确保企业不错报、不漏报，不断提升数据质量。

建邺区 2020 年金融业运行情况分析

2020 年，全区金融业实现增加值 321.9 亿元，同比增长 9.2%，占全区 GDP 比重达 28.7%，占比较上年提升 2.2 个百分点。截至 2020 年末，全区金融业资产总计 3.0 万亿元，同比增长 31.7%；实现营业收入 1320.0 亿元，同比增长 39.1%；实现利润总额 311.3 亿元，同比增长 32.9%。2020 年，建邺区金融市场发展总体稳健，营业规模持续扩大，为全区经济社会发展发挥了积极作用。

一、银行业发展稳中有进，收入利润快速增长

2020 年银行业在支持疫情防控、促进企业复工复产、不断加大信贷投放等方面发挥重要作用的同时，自身发展也取得较好成绩，收入和利润都得到较大增长。截至 2020 年末，银行业资产规模再创新高，达 2.3 万亿元，同比增长 31.7%，占全区金融业总资产的 75.8%，继续发挥龙头作用。2020 年全年，银行业实现营业收入 470.2 亿元，同比增长 34.7%。同时，实现营业利润 226.2 亿元，同比增长 38.9%。

二、证券业抓住行情机遇，效益明显提升

2020 年，A 股总体呈现震荡上行趋势，上证指数、深证指数和创业板指数累计涨幅分别为 13.9%、38.7% 和 65.0%，在资本市场行情带动下，全区证券业规模和效益得到双提升，截至 2020 年末，全区证券业企业资

产达到 0.5 万亿元，同比增长 28.9%。实现营业收入 192.2 亿元，同比增长 29.5%。同时，实现营业利润 86.6 亿元，同比增长 16.5%。

三、保险业快速发展，风险保障功能进一步加强

得益于国家政策支持及良好的区位优势，我区保险业在近几年来取得较快发展。具体来看，2020 年，我区保险业资产规模持续扩大，营业收入不断增长，风险保障功能进一步增强。截至 2020 年末，全区保险企业资产规模达 0.2 万亿元，同比增长 39.8%。实现营业收入 657.6 亿元，同比增长 45.6%。保险企业资产的快速增加，加强了企业自身的风险承受能力。受银保监会近年来先后印发《保险资金运用管理办法》《保险资产管理产品管理暂行办法》《关于保险业支持实体经济发展的指导意见》《关于优化保险公司权益类资产配置监管有关事项的通知》等规章或规范性文件等影响，险企采取多种方式，依法依规开展股权和股票投资。2020 年，全区保险业实现投资收益 38.3 亿元，同比增长 53.2%，成为推动保险企业发展的重要因素。

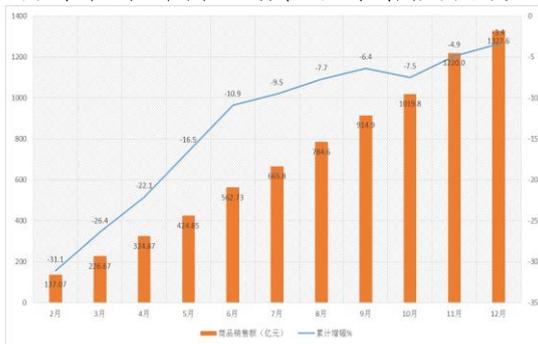
建邺区 2020 年商品贸易市场运行情况及趋势简析

1-12 月，我区以实施“四新”行动作为战疫情、扩内需、稳增长的重要抓手，“四新”行动全速推进、成效显著，疫情防控常态化和社会经济发展各项举措进一步落实，商品贸易市场持续转暖，企稳回升态势进一步巩固，商品销售额降幅逐月收窄，总体呈现稳中向好的发展态势。

一、总体运行走势

1-12 月全区累计实现限上商品销售额 1327.6 亿元，同比下降 3.4%，较上月收窄了 1.5 个百分点，较三季度收窄 3.1 个百分点；自 2 月至今，我区限上贸易单位在商品销售额总量稳步上升的同时，降幅已连续 10 个月收窄，累计降幅由 2 月份-31.1% 缩减到 12 月份的-4.9%，商品销售市场呈现逐月回升的良好态势。

限上贸易单位累计商品销售额与增幅分月完成情况



二、限上贸易四大行业销售结构特点

1-12月限额以上商品销售额分类运行情况

类别	单位名称	商品销售额 (亿元)	同比增幅 %	环比增幅 %	占比 %	拉动率 %
	总计	1327.6	-3.4	40.1		
行业大类	批发业	1147.0	-4.6	46.5	86.4	-4.02
	零售业	168.3	5.2	13.0	12.68	0.60
	住宿业	4.2	-5.6	-32.2	0.32	-0.02
	餐饮业	8.0	5.3	-3.8	0.61	0.03
管理单位	科技园	615.5	5.4	84.6	46.4	2.29
	CBD	527.2	-14.8	2.8	39.7	-6.68
	江东	167.2	7.3	26.1	12.6	0.83
	科技岛	5.4	61.4	-26.2	0.4	0.15
	莫愁湖街道	0.5	43.4	-3.3	0.0	0.01
	兴隆街道	6.2	-3.1	6.4	0.5	-0.01
	南苑街道	1.9	-2.3	28.1	0.1	-0.00
	沙洲街道	3.5	5.7	-51.8	0.3	0.01
	双闸街道	0.2	47.4	-0.4	0.01	0.00
	江心洲街道	—	—	—		

(一) 限上批发业销售额累计增速逐期收窄

1-12月,全区批发业累计完成商品销售额1147.0亿元,同比下降4.6%,环比增长46.5%,与上月相比收窄了1.2个百分点。规模占限上销售额比重为86.4%,拉低全区限上销售额增幅4.0个百分点。

(二) 批发业按企业规模分析

销售额10亿元以上的大型企业共17家,实现销售额740.2亿元,同比下降0.9%,较上月缩减4.2个百分点,拉低批发业销售额增幅0.5个百分点。14家大型商

贸企业中，累计增幅保持增长的企业家数为 7 家，下降企业 7 家。

销售额 1-10 亿元企业共 109 家，实现销售额 342.0 亿元，同比增长 2.9%，拉高批发业销售额增幅 0.8 个百分点。其中同比增长 54 家，下降 55 家。领涨的 3 家单位：江苏万弘电器科技有限公司和江苏省建筑工程集团国际工程有限公司都是新增化工原料批发企业，南京小鲸鲨信息科技有限公司为小家电销售电商，3 家分别拉动增长 0.8、0.4、0.2 个百分点。

销售额 5000 万-1 亿元以上企业共 71 家，实现销售额 50.6 亿元，同比下降 16.6%，拉低批发业销售额 0.8 个百分点。其中同比增长 37 家，下降 34 家。

销售额 5000 万以下的企业 50 家，实现商品销售额 14.2 亿元，同比下降 50.1%，拉低批发业增幅 1.2 个百分点，其中同比增长 4 家，下降 46 家。此外，目前我区还有 11 家企业当期没有销售额数据，但有同期销售额，拉低批发业销售额 5.2 个百分点。

1-12 月限上批发业分规模累计商品销售额运行情况

项 目	单位数	累计销售额 (亿元)	累计增速 (%)	占批发业 比重 (%)	对批发业销售额 拉动率 (%)
限上批发业合计	258	1147.0	-4.6		
销售额 10 亿元以上	17	740.2	-0.9	64.6	-0.5
销售额 1—10 亿	109	342.0	2.9	29.8	0.8
销售额 1 亿-5000 万	71	50.6	-16.6	4.4	-0.8
销售额 5000 万以下	50	14.2	-50.1	1.2	-1.19
无销售有基数企业	11	0	-	0.0	-5.2

从企业规模大小看，销售规模 10 亿以上大大型企业，占比最大，发展逐月回升，但因基数较大，尚未转负为正；销售规模 1-10 亿的企业发展最好，对行业整体增长的支撑作用最大；销售规模 5000 万以下企业增长较弱，也是受此次疫情影响较大的企业群体。

批发业因占限上销售额比重达 86.4%，1-12 月拉低全区限上商品销售额增幅 4.02 个百分点，四行业中对全区限上增幅影响最大。

造成当前油企销售波动的主要有两方面原因：宏观层面国际成品油市场价格的长期走低和全球疫情影响需求下降；微观层面随着山东、浙江等省民营大型炼化企业相继投产，周边省份炼油产能扩张，成品油市场竞争日趋激烈，挤压了原有的市场份额。

（三）零售业重回正增长区间，新消费企业拉动显著

1-12 月限上零售业累计完成 168.3 亿元，同比增长 5.2%，较 11 月上升 3.4 个百分点，较 3 季度上升 8 个百分点。

增长原因主要是因为今年初期疫情影响，销售期比去年同期缩短了至少 3 个月，近期随着疫情控制常态化，市场复苏，销售恢复，疫情后人们的消费习惯改变，网上购物增加，少数新消费企业领先增长。

（四）住宿和餐饮业复苏明显，餐饮业浮出水面

1-12 月全区限上住宿业和餐饮业延续了二季度以来逐步向好的市场发展态势，虽然尚未完全走出低谷，但是营业额同比增速较 11 月分别提升 5.9 和 5.1 个百

分点，复苏趋势明显；其中住宿业累计完成 4.23 亿元，同比下降 5.6%；餐饮业累计完成 8.03 亿元，同比增长 5.3%。

主要原因是随着疫情防控稳定，在我区举办的各类商务、文体、会展等大型活动逐步增加，市场渐入旺季，餐饮业因防疫控制较住宿业便利，加上不少餐馆饭店积极拓展线上外卖业务，提供无接触服务，订单稳步提升，得以率先转正。

三、市场影响因素及趋势预测

从 1-12 月份全区限上商品销售市场运行情况看，虽然市场尚未完全恢复到去年同期水平，但是随着市、区促进和刺激就业、生产、消费等一系列政策措施的落实，社会经济活力逐步恢复，新的生活消费方式和各行业发展模式的转型都将是推动商贸企业发展的主要动能。预计 2021 开年，在挑战与机遇并存的现状下，商品贸易市场仍将延续稳中向好、稳定增长的发展态势。

建邺区 2020 年规上文化产业运行情况

2020 年全区实现文化产业增加值 64.60 亿元，占 GDP 比重为 5.76%。其中，规上文化产业单位实现增加值 51.37 亿元，较二季度增加 9.94 亿元；实现营业收入 270.43 亿元，同比下降 3.0%，较三季度下降 0.4 个百分点。

一、总体运行情况

规上文化制造业实现文化产业增加值 0.17 亿元；实现营业收入 0.24 亿元，同比下降 2%，较三季度收窄 20.7 个百分点。规上批发和零售业实现文化产业增加值 0.72 亿元；实现营业收入 23.82 亿元，同比增长 9.0%，较三季度增长 11.8%。规上服务业实现文化产业增加值 50.48 亿元；实现营业收入 246.37 亿元，同比下降 4.0%，较三季度下降 1.5 个百分点。

规上文化产业总体运行情况

区分	单位数量 (家)	增加值 (亿元)	营业收入 (亿元)	营业收入 同比增幅%
文化制造业	1	0.17	0.24	-2.0
文化批发和 零售业	16	0.72	23.82	9.0
文化服务业	108	50.48	246.37	-4.0

合计	125	51.37	270.43	-3.0
----	-----	-------	--------	------

二、分板块运行情况

科技园 64 家规上文化产业单位（其中服务业 58 家、批发和零售业 6 家）实现文化产业增加值 38.50 亿元；实现营业收入 203.19 亿元，同比增长 4.2%，较三季度下降 1.2 个百分点。**CBD** 43 家规上文化产业单位（其中服务业 37 家、批发和零售业 6 家）实现文化产业增加值 1.99 亿元；实现营业收入 35.72 亿元，同比下降 18.0%，较二季度下降 5 个百分点。**江东** 18 家规上文化产业单位（其中服务业 13 家、批发和零售业 4 家、制造业 1 家）实现文化产业增加值 10.88 亿元；实现营业收入 31.52 亿元，同比下降 21.5%，较三季度下降 1.2 个百分点。

规上文化产业分板块情况

区分	单位数量 (家)	增加值 (亿元)	营业收入 (亿元)	营业收入 同比增幅%
科技园	64	38.50	203.19	4.2
CBD	43	1.99	35.72	-18.0
江东	18	10.88	31.52	-21.5

三、分行业运行情况

在文化产业 9 个分行业类别中，营业收入同比增长的只有文化娱乐休闲服务、文化投资运营、文化消费终端生产等 3 个类别，其中受江苏紫金文创园运营

管理有限公司营收大幅增长，文化投资运营类营业收入整体增幅超过 36.2%。在年营业收入同比下降的 6 个类别中，新闻信息服务、文化传播渠道、文化装备生产等 3 个类别营业收入降幅超过 20%。其中，受南京大众书网图书文化有限公司等单位营收大幅下降影响，新闻信息服务类营业收入同比下降 37.4%。受南京万达电影城有限公司、南京保利大剧院管理有限公司、江苏大剧院运营管理有限公司、南京巴贝通国际贸易有限公司等单位营收大幅下降影响，文化传播渠道类营业收入同比下降 35.1%。

规上文化产业分行业情况

行业类别	单位数量 (家)	增加值 (亿元)	营业收入 (亿元)	营业收入 同比 增幅%
新闻信息服务	9	1.21	5.91	-37.4
内容创作生产	27	20.47	106.82	-0.8
创意设计服务	46	26.44	123.63	-2.1
文化传播渠道	8	0.31	4.18	-35.1
文化投资运营	2	0.59	0.87	36.2
文化娱乐休闲服务	3	0.22	1.71	18.9
文化辅助生产和 中介服务	18	1.46	5.91	-18.9
文化装备生产	3	0.15	2.64	-23.0

文化消费终端生产	9	0.50	18.75	17.5
----------	---	------	-------	------



附 录



2020 年统计工作大事记

2 月 19 日 为贯彻落实中央实施地区生产总值统一核算改革的决策部署和省委省政府工作要求，省统计局召开电视电话会议，明确地区生产总值核算工作形势及重点任务，介绍地区生产总值统一核算改革工作情况、当前问题及下一步工作安排，就进一步加强统计力量、完善工作机制、强化沟通对接、形成工作合力，共同推动全面、准确、及时反映各地经济发展情况等内容做了报告。各区政府分管领导、统计局局长参加了会议。

2 月 1 日-24 日 建邺区统计局根据区疫情防控指挥部统一部署，统计局派出 18 名同志下庐山、积善两个社区支援抗疫工作。

2 月 25 日-29 日 建邺区统计局 18 名同志根据防疫指挥部轮岗要求，调整至北圩路、中城社区支援抗疫工作。

3 月 1 日-25 日 建邺区统计局全体党员根据组织部统一安排分别至北圩路社区和中城社区支援抗疫工作。

3 月 4 日 建邺区成立以区长为组长、区委常委、副区长为副组长，各相关部门和街道主要负责同志为成员的建邺区第七次人口普查领导小组，下设人口普查办公室，区统计局局长担任领导小组办公室主任，副主任由统计局和民政局各一名副局长担任，并下发《关于做

好建邺区第七次全国人口普查工作的通知》。

3月12日 建邺区统计局组织召开街道住宿和餐饮业统计业务培训会议，各街道业务科长和统计工作人员参加了会议，会议进行了统计法律法规知识的学习，明确了住宿和餐饮业统计相关工作。

3月13日 建邺区常务副区长王国平主持召开地区生产总值统一核算改革暨部门监测工作布置会，区委宣传部、发改委等16个部门和6个街道、4个园区主要领导参加会议。会上区统计局传达了省、市有关会议精神，根据统一核算工作组织方案明确了部门职责分工，并结合南京市部门统计监测方法制度，就全区各行业主管部门统计监测进行了布置。

3月16日 建邺区统计局党支部结合防疫工作组织一季度党课，支部书记梅彬同志主讲“弘扬伟大民族精神，筑牢打赢人民战“疫”精神之基”。

3月17日 建邺区统计局对区发改委、房产局、建设局和环保局等相关部门开展投资和房地产统计业务培训。

3月21日 南京市建邺区统计局在全区高质量发展综合考核中获一等奖（建委发[2020]32号）。

3月23日 建邺区统计局党组召开党组会议，专题研究聘用人员年度考核奖励事项，对取得相应统计专业技术职称人员及获得省市表彰的先进个人进行奖励。

3月25日 建邺区政府召开第四次常务会议，

统计局刘燕局长领学《江苏省地区生产总值统一核算改革工作方案》，讲解了国家地区生产总值统一核算改革背景，讲解了省市监测制度已经我区统一核算工作推进情况，区政府班子同志和 44 个部门主要负责同志参加了会议。

3 月 27 日 建邺区统计局组织召开限额以下住宿和餐饮业抽样调查业务培训，各街道统计工作人员参加了回议。会议明确了街道限额以下住宿和餐饮业抽样调查有关工作，培训了有关业务知识，为顺利完成有关工作奠定了业务基础。

3 月 27 日 建邺区统计局根据国家、省、市统计局关于开展劳动工资统计二类位季报工作的要求，召开全区 64 家二类单位统计季报培训会议。

3 月 30 日 建邺区统计局召开全局大会，布置 2020 年度重点工作。

4 月 1 日 建邺区统计局召开名录库工作布置会议。会上主要对近期的名录库工作进行了布置，要求各园区将名录库单位中归属法人在我区，但是缺少法人单位表的错误进行核实、补填，并对名录库内部各类审核错误进行部分修正。

4 月 4 日-6 日 建邺区统计局开展“清洁家园，改善环境，共享健康”环境整治提升月行动，全局人员分三批到结对苍山路社区开展清理卫生死角、文明宣传、安全祭扫提醒等活动。

4月10日 建邺区组织召开了第七次全国人口普查工作推进会，研究部署近期人普工作事项，建邺区人口普查工作领导小组办公室全体人员参加了会议。

4月10日 建邺区统计局走访南京安维士传动技术股份有限公司和中国石油化工股份有限公司华东油气分公司，调研疫情期间企业生产经营、企业在地统计及2020年投资计划实施情况。

4月14日 建邺区统计局按照市《关于做好“网安2020”专项行动期间网络安全保障工作的通知》和《关于开展网络安全检查的通知》的相关要求，根据建邺区统计内网网络使用实际情况，制定了《2020年建邺区统计局内网网络安全检查工作方案》，并召开了2020年度建邺区网络安全自查工作布置会议。

4月15日 建邺区统计局党支部召开2019-2020年度基层党员冬训总结会，冬训采用自学为主，结合开展主题党日、支部书记讲党课等方式开展。

4月17日 建邺区统计局召开廉政风险点排查防控工作动员部署会，明确了廉政风险点排查防控工作相关时间节点和责任人，成立了领导小组，提出了具体要求。

4月21日 建邺区统计局赴高新园区调研服务业统计有关工作。调研组听取了高新园区服务业统计工作开展情况、存在问题和有关建议，就园区关心的有关规上服务业单位新增、行业监测等工作，进行了充分沟通交流。

4月21日 建邺区统计局调研CBD园区重点统计工作。

4月27日 南京市统计局执法监督局陈军、耿延武在建邺区统计局梅彬副局长和专业科室同志的陪同下，根据江苏省统计局《关于开展统计数据质量核查工作的通知》和南京市统计局《关于开展统计执法检查的通知》要求，对我区2家服务业企业就贯彻落实统计法律法规和统计报表制度情况进行了执法检查。

4月27-29日 建邺区统计局组织部门、园区和街道，分专业、分行业召开5场“GDP支撑指标提升路径研讨会”，广泛交流，互通重点企业情况和动态工作信息，提出“抓新增、保存量”的措施和办法。会后，统计局将整理提炼，以文件形式流转。

4月30日 建邺区政府组织召开2020年第7次区政府常务会，听取区第七次全国人口普查工作汇报。建邺区委副书记、区长李晖、建邺区委常委、常务副区长王国平、建邺区副区长、建邺公安分局局长王月兵、建邺区副区长伍洋出席会议，区第七次人口普查领导小组成员单位相关负责人及各办事处主要领导参加会议。建邺区政协副主席、统计局局长刘嫵就进行工作汇报，李晖区长在会上提出要求。

4月30日 建邺区统计局组织召开园区统计人员投资业务培训会。

5月7日 建邺区委常委会听取建邺区第七次全

国人口普查工作情况汇报。建邺区人口普查领导小组副组长、区政协副主席、区统计局局长刘嫵就区第七次人普工作做工作汇报。建邺区委书记沈剑荣同志就区人普下一步工作做出指示。

5月8日 建邺区政府组织召开1-4月经济运行分析会议，分析研究当前GDP各行业指标情况，部署下一阶段经济工作。统计局表示，将继续为各部门各街道深入做好统计服务工作，组织专家培训，业务定点指导，确保部门统计工作质量，共同推动全区经济高质量发展。

5月11日 建邺区统计局与江苏汇丰锦律师事务所签订《法律顾问聘用合同》，由江苏汇丰锦律师事务所派出1名专业律师作为统计局法律顾问，并全程参与每年的统计执法检查。

5月12日 建邺区政协副主席、统计局局长刘嫵、副局长朱宏与区信息中心邵爱菊主任会同第三方软件开发公司召开了建邺区“三维经济视图综合管理平台”二期需求分析研讨会。

5月12日 建邺区统计局赴兴隆街道，就住宿和餐饮业统计工作进行业务培训，街道领导、科室和社区有关工作人员参加了培训。

5月13日 建邺区政府召开1-4月服务业经济指标情况分析会，分析各项考核指标、经济指标工作推进情况，并就如何做好下一步服务业工作进行研讨。

5月13日 建邺区统计局将基本单位名录库与

复工复产库及各部门数据库进行比对，有 7560 家已经存在于基本单位名录库中，6655 家不存在，不存在单位在 5 月中旬统一下发至园区进行核实及入库。

5 月 14 日 建邺区人普办副主任朱宏率区人普办赴镇江市京口区象山街道学习国家七人普综合试点工作，市人普办夏婕、郭昊庆以及南京移动公司技术人员一同前往。

5 月 15 日 建邺区统计局组织召开建筑业统计业务专场培训，园区及资质以上建筑业企业 30 余名新上岗的统计人员参加了本次培训。

5 月 20 日 建邺区统计局认真部署新基建投资项目统计工作，对全区 5G 网络建设、新能源及充电桩、人工智能、大数据中心、工业互联网等新基建及关联产业投资项目进行梳理。

5 月 22 日 建邺区召开第七次全国人口普查领导小组第一次全体会议，建邺区委副书记、区长、建邺区第七次全国人口普查领导小组组长李晖出席会议并讲话。区人口普查领导小组成员单位负责同志、各办事处人口普查领导小组组长、人普办主任参加会议。

5 月 22 日 建邺区统计局召开工业统计业务培训会，各园区和企业工业统计人员参加了此次会议。

5 月 25 日 建邺区统计局赴双闸街道，就住宿和餐饮业统计工作进行业务培训，街道领导、科室和社区有关工作人员参加了培训。

5 月 27 日 建邺区召开 2020 年上半年经济运行

分析会议。区统计局和发改委汇报了1-4月份建邺区主要经济运行情况。建邺区区长李晖强调，统计工作要立足当前，加强预警预测同时，针对问题提出整改思路，并对后续完成情况进行持续监测跟踪，形成工作的闭环管理，服务全区经济平稳运行。

5月27日 建邺区政协副主席、统计局局长刘燕召集区工信局、统计局、建邺高新区、中央商务区、江东商贸区和新加坡生态科技岛办，研讨新产业行动计划指标推进办法和工作提升路径。区统计局以现场授课形式，详细解答企业认定条件、新增入库流程等问题，强调“先入库，再有数”的基本原则，提醒园区规范流程，把握年度和月度新增的窗口。

5月27日 建邺区统计局陪同市局能源处来我区华润（江苏）电力销售有限公司开展能源数据质量核查工作。

5月27日 建邺区统计局与建设局，联合对我区资质建筑业企业江苏国禹建设股份有限公司进行走访调研。

5月27日 建邺区开展区级综合试点业务培训，兴隆街道苍山路社区参与试点工作人员、全区各社区参与试点工作学习观摩人员以及区人普办全体人员共70余人参加了会议。区人普办常务副主任、区统计局副局长朱宏出席会议。

5月29日 南京市人普办试点工作指导组雷晓萍组长带队到建邺区兴隆街道苍山路社区，检查指导建

邗区第七次全国人口普查综合试点工作，并实地进行调研、指导。

5月19日-22日 南京调查队住户专项调查处徐颖舟来建邺区对住户调查工作进行数据质量检查。区住户调查业务人员、街道指导员及社区辅调员陪同走访记账户，了解住户记账情况，检查纸质账本及手机记账APP是否完整及时，并查看了记账户家中留底手册记录情况。

5月29日 建邺区统计局赴高新园区，就批发和零售业统计工作进行业务培训，园区81家批发和零售业企业统计人员，以及园区有关工作人员参加了培训。

5月29日 建邺区统计局组织各功能园区统计工作人员召开统计数据核查工作会议，明确数据核查工作有关工作和要求，各功能园区服务业和贸易统计工作人员参加会议。

6月1日 建邺区人普办建立人口普查试点每日情况通报制度，以提高第七次全国人口普查试点阶段工作效率，及时掌握试点工作进度，解决试点工作中出现的新情况、新问题，确保按时完成人口普查试点工作。

6月1日 建邺区统计局建立了直报平台日报制度，明确专人专职负责联系、汇总、报送等有关工作，每日下午3:00之前，将该日上报情况以《统计快报》形式报区委区政府各领导以及各部门园区街道。

6月4日 建邺区人普办在建邺区委宣传部牵头下，邀请了人民日报、江苏新闻广播、南京新闻广播、现代快报等7家媒体，针对第七次全国人口普查宣传报道工作举行了新闻通气会。会上，建邺区人普办常务副主任朱宏介绍了人口普查工作基本情况，并着重介绍建邺区在本次普查中的亮点特色工作“见证祖国发展，我与人普共成长，寻找历次人口普查最小市民活动”。

6月6日 建邺区委常委会召开（扩大）会议，专题学习《江苏省贯彻落实国家统计局第6统计督查组督查反馈意见整改方案》。区委书记沈剑荣，区委副书记、区长李晖，区人大常委会主任杨春燕，区政协主席曹曙参加了会议。会上，区政协副主席、统计局局长刘嫵领学了《江苏省贯彻落实国家统计局第6统计督查组督查反馈意见整改方案》。

6月9日 省人普办副主任程建南、市人普办主任史明带队到建邺区对第七次全国人口普查综合试点工作进行检查指导。省人普办副主任程建南一行在听取了市、区汇报后，参观了我区基于“智慧建邺三维经济视图综合管理平台”打造的人普热力图。最后，检查组来到了苍山路社区，对综合试点工作进行实地考察。

6月9日下午 建邺区政协副主席、统计局局长刘嫵带队走访高新区重点规上服务业企业南京烽火星空通信发展有限公司。期间重点了解了企业经营发展状况，疫情对企业经营的影响等情况。针对企业实际经营遇到的困难与问题，沟通交流了应对措施。通过走访调

研，进一步加强了与重点企业的沟通联络，为准确把握企业经营发展状况，研判行业运行提供了依据。

6月9日至10日 建邺区统计局核算科对下属四个园区的新进统计人员进行联网直宝平台及名录库业务工作培训。

6月10日 建邺区统计局完成2019年度档案收集整理工作，并顺利通过区档案馆检查；完成建邺区6月四上单位月度新增、变更工作。

6月12日 建邺区统计局邀请江苏汇丰锦律师事务所律师高级合伙人华冰律师，为区各街道，园区和统计局各专业统计人员作“规范统计执法，提升执法能力”的统计法治专题辅导培训。

6月12日 建邺区统计局顺利完成2020年行政区划代码维护工作。

6月12日 建邺区人普宣传创意短视频“人普校园宣传儿歌”被国家统计局微信公众号“统计微讯”选用。此前，建邺区人普宣传短视频还多次被国家统计局官方抖音账号、省统计局官方抖音账号、省统计局微信公众号和市人普办宣传视频录用。

6月18日 建邺区统计局会同移动公司和武大吉奥公司召开人口大数据系统需求分析对接会。

6月19日 市统计局张新纪副局长、服务业处查丽华处长一行3人，赴建邺区江苏零浩网络科技有限公司、南京福佑在线电子商务有限公司等两家信息服务类企业，就企业发展运行状况进行了走访调研。建邺区

统计局朱斌调研员、科技园和 CBD 园区分管领导陪同调研。

6月20日 建邺区统计局完成2020年度廉政风险点排查工作，按照统计局、局领导班子、班子成员三个层面开展廉政风险点自查工作，共查找出风险点34个，并针对风险制定了相应的预防措施。

6月24日 建邺区统计局走访区房产局，沟通上半年全区房地产市场运行及商品房销售面积和房地产业从业员工工资总额指标完成情况。

6月24日 建邺区统计局走访江苏中烟工业有限责任公司南京卷烟厂，调研上半年工业生产经营情况。

6月29日 移动公司来我区进行人口大数据系统平台使用初步开发完成情况展示。

6月份 建邺区统计局根据年度工作计划安排，组织对全区35家规上服务业企业、40家限上贸易企业进行统计数据核查，完成全区固定资产投资、房地产投资统计数据质量核查工作，对22家重点企业的投资项目开展了上门核查。

6月中旬 建邺区调查队认真组织做好“互联网+教育”存在的短板和不足调查和2.5天休假制度调查、编码、录入、汇总、审核和上报工作。

6月下旬 建邺区调查队认真组织做好一套表和非一套表以及企业用工调查季报工作。

7月1日下午 建邺区人普办召开人口普查阶段性工作布置会，各街道人普办主任、副主任、业务负责人以及区人普办全体人员参加了会议。区政协副主席、区统计局局长、区第七次全国人口普查领导小组副组长刘燕出席会议并讲话。区人普办常务副主任朱宏对近期全区人口普查工作推进情况以及苍山路综合试点工作进行通报，兴隆街道苍山路社区书记汤英霞对综合试点工作进行经验介绍，各街道分管领导也分别汇报了前期“三落实”等准备阶段工作，区人普办对下阶段人口普查工作进行了部署。

7月4日 建邺区统计局完成2019年度南京市行政事业单位内部控制报告。

7月8日 建邺区统计局组织各街道、园区及相关部门开展统计法律法规专题学习，南京市统计局执法监督局顾国祥局长作统计法律法规专题辅导。

7月9日下午 建邺区统计局会同金融监督管理局共同组织了全区金融业统计业务培训会议，全区40家重点金融业单位统计人员、各功能园区分管领导和统计人员参加了此次培训。培训对金融统计重点指标进行了讲解，对金融业统计口径进行了明确，进一步提升了金融业统计人员

7月13-15日 建邺区人普办开展全区第七次人口普查建筑物标绘业务培训会，培训会分六场在六个街道进行，各街道负责人口普查业务的全体人员、各社区业务人员参加培训。

7月14日下午 建邺区调查队召开住户调查样本轮换和居民出游调查业务培训会议,涉调4个街道指导员和12个社区调查员参会,会上区统计局副局长朱其金对具体工作提出要求。

7月15日 建邺区完成了对有品信息科技有限公司、南京福佑在线电子商务有限公司等两家互联网电商平台企业的调研问卷工作,进一步了解了互联网平台及平台企业受疫情影响的相关情况。

7月21日 建邺区统计局与科技岛沟通华泰证券江心洲项目拿地信息,做好项目前期跟踪工作。

7月22日上午 市统计局对建邺区限上贸易企业南京汇通农商网络科技有限公司开展了数据质量核查,通过核查进一步提升了企业的统计法治意识。

7月28日 建邺区完成了对炫彩互动网络科技有限公司、南京大众书网图书文化有限公司等两家互联网文化企业的调研问卷工作,了解了互联网游戏和文娱平台企业疫情期间生产经营有关情况,进一步加强了与文化产业重点企业的沟通联系,为准确文化产业重点企业发展状况,研判行业运行提供依据。

7月29日 建邺区统计局对江苏宁兴建设工程有限公司和南京麦迪逊装饰设计有限公司两家建筑业企业开展统计数据质量核查工作。

7月29日 开展人口大数据对经济工作贡献课题研讨。

7月29日 南京调查队住户调查处四级调研员

王科一行来建邺区对住户调查基础工作和数据质量情况样本轮换工作开展情况进行检查调研。

7月29日 建邺区政府办、区人普办组织区人普领导小组成员单位收听收看国务院第七次全国人口普查电视电话会议和省政府续会。

7月15日-7月30日 组织各园区共修改名录库错误78条，剔除注销单位45家、更新名录库记录6328家。省发模板查询已完成89家法人、43家产活的查询。

7月31日 建邺区人普办组织召开第七次全国人口普查工作推进会，各街道人普办主任、副主任、业务负责人、以及区人普办全体人员参加了会议。会上，区人普办常务副主任朱宏首先组织大家学习了国务院第七次全国人口普查电视电话会议精神，并对近期全区人口普查工作推进情况进行通报，区人普办对8月份人口普查工作进行了部署。最后，朱宏副主任对全区人口普查工作提出要求。

7月31日 建邺区统计局与江东办对接，对新都市工业入库工作进行辅导。

8月3日 建邺区统计局组织了非公有制企业人才资源状况调查业务培训，培训讲解了调查方案进行，明确了调查相关工作，确保了调查工作有效落实。

8月7日 建邺区政府组织召开2020年第15次区政府常务会，听取区人普办关于国务院、江苏省第七次全国人口普查电视电话会议中韩正副总理、樊金龙副

省长讲话精神的传达以及全区人口普查阶段工作总结的汇报。建邺区委副书记、区长、区第七次全国人口普查领导小组组长李晖、区委常委、常务副区长、区第七次全国人口普查领导小组副组长王国平出席会议并提出要求，区第七次人口普查领导小组成员单位相关负责人及各办事处主要领导参加会议。

8月7日 建邺区人普办开展全区人口普查小区划分培训工作，各街道负责人口普查业务的全体人员、各社区业务人员参加培训。

8月13日 建邺区人普办召开全区人口普查宣传工作业务培训会，详细解读区人口普查宣传工作方案和宣传工作考核方案，布置下一阶段宣传工作任务，对宣传短片的拍摄、信息写作方法和技巧等进行培训。

8月14日 建邺区人普办开展全区第七次全国人口普查采集平台业务培训工作。

8月17日 建邺区统计局召开全体人员会议，会上，局长刘嫵对全局上半年工作进行了全面总结，并部署下半年重点工作。会议由党组成员、副局长朱其金主持。

8月18日 建邺区统计局组织下属四园区完成基本单位名录库二季度审核改错工作。

8月20日 建邺区统计局针对市对区限上社零统计口径调整，组织各板块贸易统计人员进行了业务培训。

8月21日 南京市统计局第十统计督察组一行4人到建邺区调研指导建邺区国家统计督察问题整改

落实工作。

8月25日 建邺区调查队组织人员参加南京调查队召开住户调查样本轮换培训会，建邺区分管领导、主要业务负责人、各调查点的调查员及辅调员共20人参加了会议。会后，建邺区调查队高度重视，加强学习，积极部署，结合工作实际，贯彻落实全市住户调查样本轮换培训会议精神。

8月26日 建邺区统计局召开2020年统计一套表管理平台及信息化工作培训会。

8月26日 市统计局对建邺区限上贸易企业南京华锐国际贸易有限公司开展了数据质量核查，通过核查进一步提升了企业的统计法治意识。

8月28日 建邺区人普办做好普查员、普查指导员选聘和两员基本信息登记工作。

8月份 建邺区调查队完成住户调查样本轮换的样本核实和补充大样本户工作。组织对第2轮转组初始抽中样本户和调查小区剩余样本情况进行核实。针对部分调查小区开展补充大样本户及调查小区替换工作。

8月中下旬 建邺区调查队做好江苏省重点群体增收情况调查问卷调查、编码、录入、汇总、审核和上报工作。

8月份 建邺区调查队组织做好全区12个社区120户居民出游7月份情况入户调查、编码、录入、汇总、审核和上报工作。

9月2日 建邺区人普办召开全区人口普查工作推进会，各街道人普办主任、副主任、业务负责人以及区人普办全体人员参加了会议。会上，通报了八月人普工作完成情况解读九月全区人普主要工作计划，各街道人普办就一些具体工作进行了交流。最后，区人普办常务副主任朱宏对全区人普工作提出工作要求。

9月10日 区统计局和发改委工信局联合召开新都市工业和规模以上工业企业培育工作推进会。

9月14日 建邺区统计局开展“准四上”单位调查培训工作，统计局分管领导出席讲话，业务负责人做工作培训讲解，工信局、科技局、商务局分管领导、各园区和街道负责人20余人参与会议。

9月15日 按照省市统计局普查中心工作要求召开了“准四上”单位调查工作布置暨培训会，明确了各相关部门、街道和园区的职责和工作量分配，调查工作于9月16日正式开始。

9月15日 建邺区统计局与高新区共同走访江苏苏美达国际供应链管理（南京）有限公司，对接新都市工业企业纳统工作。

9月15日 区调查队召集相关街道指导员及社区调查员开展相关培训工作，对于住户调查的问卷指标及注意事项进行讲解，提高新进调查员基础专业知识，确保熟练掌握调查流程，提高调查质量，尤其就目前开户工作中，二轮转组特殊情况的处理方法给出详细解答。同时现场展示e调查系统的安装及使用方法，为接

下来上门开户工作做充分准备。

9月17-18日 市统计局投资处韩厚盾处长一行来建邺区走访调研市重大投资项目鱼嘴地铁上盖综合体和南京金融城三期。

9月20日 建邺区在河西CBD绿轴公园广场举办了第十一届“中国统计开放日”暨第七次全国人口普查宣传活动。此次活动由区人普办和区统计局联合举办，活动主题为“大国点名，没你不行”。参加此次活动的人数共计500余人，向现场群众共发放统计、人口普查宣传册500余份、消毒液500余支、口罩近2000个、社区最小市民的纪念品6份。

9月23日 国家统计局服务业司副司长赵庆河、处长贾春华，江苏省统计局服务业处处长姚华荣，南京市统计局局长王国平、农调局局长梅惠敏、一级调研员张新纪、服务业处处长查莉华一行，赴建邺区调研了阿里巴巴华东有限公司和有品信息科技有限公司两家规上服务业调查单位，主要了解疫情对企业经营的影响等相关情况。建邺区副区长杨波，区政协副主席、统计局局长刘嫵陪同调研。

9月24日 国家统计局投资司房地产业处臧海青副处长、省统计局投资处郝思军处长一行来到建邺区，就房地产投资项目统计情况开展实地调研。

9月24日 区政府召开前三季度GDP支撑指标以及“准四上”单位调查工作专题会议，会上统计局汇报目前GDP支撑指标完成情况、前三季度主要指标预

测情况、存在问题及有关建议并汇报“准四上”单位调查工作推进情况，其他与会部门补充发言，区领导讲话并提出下一步工作要求。

9月24日 建邺区召开全区第七次全国人口普查领导小组成员会议，区委常委、常务副区长、区第七次全国人口普查领导小组副组长龚成林出席会议并提出工作要求。区政协副主席、区统计局局长、区第七次全国人口普查领导小组副组长刘嬿主持会议。区人普办就全区第七次全国人口普查工作前期准备阶段工作进展情况以及下阶段主要工作进行汇报。区第七次人口普查领导小组成员单位相关负责人及各办事处主要领导参加会议。

9月27日 江苏省统计局总统计师康长进，南京市统计局局长王国平、总统计师杨晓燕等一行调研考察了建邺区金鱼嘴基金街区，听取了建邺高新区关于金鱼嘴基金街区建设发展情况的介绍。建邺区副区长杨波，区政协副主席、统计局局长刘嬿陪同调研。

9月28日 市统计局能源处副处长张苏滨一行到建邺区江苏中烟工业有限责任公司南京卷烟厂开展规模以上工业企业能源数据质量核查。

9月28日 市统计局能源处副处长张苏滨一行到建邺区南京国睿防务系统有限公司开展能源统计工作走访调研。

9月28日 南京市统计局社科处对江苏中烟工业有限责任公司南京卷烟厂开展了数据质量核查，通过

数据核查进一步提升了企业的统计法治意识。

9月30日 建邺区人普办召开全区人口普查工作推进暨宣传部署会，各街道人普办主任、副主任、业务负责人、宣传业务人员以及区人普办全体人员参加了会议。会上，传达了全市人口普查工作推进暨宣传现场会精神，通报近期人普主要工作、安排布置下一阶段重点任务，对全区人口普查宣传月工作进行了部署。

9月中下旬 区统计局朱其金副局长带领调查队人员，前往仍存在拒访户的街道及社区，开展劝说工作，向住户展示住户调查开户工作的正式文件材料，详细解答居民对于住户调查工作的疑问，尽力说服住户接受开展记账工作。

9月 建邺区结合实际制定了针对性分级业务培训计划。9月8日，区人普办完成街道业务负责人及教员培训；9月21、22日区人普办分两批次完成700多名普查指导员业务培训工作；9月23日至25日各街道人普办完成了1400名普查员业务培训工作；9月28日区人普办完成了对58个实体普查区业务负责人业务提升培训工作。

9月 建邺区统计局从“三定”规定总体贯彻落实情况、主要职责履行情况、内设机构及编制职数执行情况等三个方面，完成了本局机构改革和“三定”规定执行情况评估工作。

9月 建邺区统计局根据区委宣传部通知要求，系统开展了《习近平谈治国理政》第三卷专题学习，通

过集中学习、自主学习、经验交流等方式，读原著、学原文、悟原理，不断提升全局人员应对风险挑战和推动事业发展的能力。

10月10日 省委常委、常务副省长樊金龙专题调研南京市第七次全国人口普查工作，深入庐山社区现场调研，听取工作汇报，慰问普查员和普查指导员，并对下一阶段摸底和登记工作提出要求。

10月14日 建邺区统计局为认真贯彻落实区委《关于开展专题学习“习近平谈治国理政”第三卷的通知》要求，邀请南京师范大学法学博士、中共江苏省委党校黄建军教授给大家做题为《把握习近平新时代中国特色社会主义思想创新成果》的讲座。

10月21日 建邺区统计局和商务局共同组织召开区属工业企业产销分设协调会，对新增四上企业的工作要求进行了培训。

10月21日 建邺区统计局与区房产局根据《市政府关于印发在市场监管领域全面推行部门联合双随机一公开监管实施办法的通知》（宁政发[2020]020号）的要求，双随机抽取了辖区2家房地产服务业企业进行跨门联合执法检查。

10月22日 南京市统计局副局长仲玉琪、市人口处副处长、人普办业务组组长刘文勇来建邺区调研指导人口普查入户摸底工作。区政协副主席、区统计局局长、区第七次人口普查领导小组副组长刘嫵，区人普办

常务副主任朱宏、相关街道人普办负责人陪同调研。仲玉琪一行在鹭鸣苑社区，与一线普查员和普查指导员进行座谈，认真听取区、街道、社区三级人普工作汇报。并赴凤栖苑社区、莲花北苑社区随普查员入户摸底。

10月23日 建邺区人普办召开全区人口普查摸底工作推进会。会上，区人普办首先传达市人普办领导来我区调研时的讲话精神，及时将上级人普办的要求传达到基层普查机构。对全区摸底阶段性工作推进情况进行通报，在肯定各街道人普摸底阶段工作的同时指出了存在的问题和薄弱环节，并对下阶段重点工作进行了部署。

10月23日 建邺区统计局召开全局人员会议，会上，区政协副主席、局长刘嫵传达学习了区纪委《关于开展制止餐饮浪费行为专项监督的工作方案》，同时要求全局人员切实按照工作方案要求加强配合、以身作则、积极践行绿色健康的生活方式，争当勤俭节约、艰苦奋斗的表率。

10月26日 建邺区统计局集中学习了王利明教授主讲的“民法典的中国特色、实践特色、时代特色”，通过学习，全局干部职工进一步提高了学习民法典的重要性认识，了解了民法典的核心要义和重点问题。

10月27日 南京调查队副队长汪萌一行来到建邺区对2020年住户样本轮换工作进行调研指导，并赴沙洲街道中城社区新记账户家中进行访户。

10月27日 建邺区调查队召开2020年住户调

查样本轮换新户开户业务培训会，街道指导员及社区辅助调查员近 20 人参加培训工作。

10 月 30 日 建邺区统计局组织召开房地产统计工作培训会，各园区分管房地产专业统计负责人和统计人员参加会议。

10 月 30 日 建邺区人普办召开全区人口普查正式登记准备工作会议。各街道人普办主任、副主任、业务负责人以及区人普办全体人员参加了会议。会上，区人普办传达市人普办文件的精神，并对全区摸底工作总体情况进行了通报，并对正式登记工作进行了部署。

10 月 31 日 建邺区人普办在乐基广场举办了以“大国点名，没你不行”为主题的第七次全国人口普查宣传日暨正式登记启动仪式活动。区委常委、常务副区长、区第七次全国人口普查领导小组副组长龚成林，区政协副主席、区统计局局长、区第七次全国人口普查领导小组副组长刘嫵以及各街道人普办领导，区人普办全体人员、普查员和少数民族居民代表、外籍人士等 60 余人参加了本次活动。

11 月 1 日 建邺区委书记、区长李晖，区委常委、常务副区长、龚成林，区政协副主席、区统计局局长刘嫵在区人普办及江心洲街道负责人的陪同下，现场视察江心洲街道洲岛家园社区人口普查正式登记工作。区委书记李晖一行看望一线的普查员和普查指导员代表，送上慰问品。随后，区委常委、常务副区长龚成林

一行来到洲岛家园社区悦江苑居民家中，现场观摩普查员采用电子化方式入户登记的全过程。

11月2日 根据中国共产党建邺区委员会《中共建邺区委关于唐兵等同志职务任免的通知》（建委发〔2020〕139号），林海同志任区统计局党组书记。

11月7日 建邺区人普办召开全区人口普查摸底阶段事后质量全面检查工作布置会。各街道人普办主任、副主任、业务负责人以及区人普办全体人员参加了会议。会上，区人普办首先传达了市人普办《关于开展第七次全国人口普查摸底阶段事后质量全面检查的通知》精神。随后对全区摸底阶段事后质量检查工作进行了详细布置，以区人普办领导带队分6个检查组开展质量抽查、街道推磨式互查和自查相结合的方式进行全面检查。

11月12日 建邺区统计局和市统计局投资处共同走访省统计局投资处，就商品房销售面积指标寻求业务指导。

11月16日 建邺区开展第七次全国人口普查长表登记业务培训。区人普办常务副主任朱宏参加会议并作动员讲话。各办事处、各社区人普业务负责人、业务骨干以及区人普办全体人员共150余人参加了会议。

11月16日 建邺区统计局与区工信局联合召开省对市高质量发展考核及新都市工业统计工作推进会，对新增纳统工作要求和战略性新兴产业认定工作等进行培训。

11月19—20日 建邺区调查队对兴隆街道积善社区、莫愁湖街道沿河社区开展新样本住户调查数据质量检查工作。

11月20日 建邺区统计局走访南京金融城建设发展股份有限公司，调研企业由投资专业转房地产专业的纳统事宜。

11月23日 建邺区召开全区“四上”单位入库研究会。区委常委、常务副区长龚成林，区政协副主席、统计局局长刘嫵及各街道、园区分管领导出席了此次会议。

11月23日 建邺区人普办召开全区人口普查长表登记及比对复查工作推进会。各街道人普办主任、副主任、业务负责人以及区人普办全体人员参加了会议。

11月24日 建邺区调查队召开2020年住户调查年报暨业务培训会，街道指导员及社区辅助调查员近20人参加培训。

11月24日 建邺区调查队组织2020年居民长距离出行专项调查培训，街道指导员及社区辅调员10余人参加培训。

11月26日 建邺区统计局邀请省统计局社会科技和文化产业统计处处长顾永平、市统计局综合处处长杜凌飞、市统计局核算处副处长刘波及相关专家，出席《建邺区经济发展分析及预测研究报告》项目评审会议。

11月27日 市统计局邀请市作风建设第五监督工作组来到建邺区南苑街道泰山路社区，一起“走进社区，共话人普”。市统计局党组书记、局长王国平，市

统计局副局长陈锡文全程陪同。

11月27日 南京市统计局社科处对建邺区内企业中国石油化工股份有限公司华东油气分公司开展研发统计数据质量核查，通过数据核查进一步提升了企业的统计法治意识。

11月30日 《中国信息报》侯锐总编辑在省统计局副局长刘兴远、市统计局副局长仲玉琪陪同下，到建邺区调研基层统计工作开展情况，建邺区政府副区长杨波、区政协副主席刘嫵参加了本次调研活动。

12月3日 建邺区统计局为提高广大机关干部职工对生活垃圾分类知识的知晓率和垃圾投放的准确性，确保《南京市生活垃圾管理条例》顺利施行，组织开展垃圾分类知识竞赛活动，做到全员参与，应试尽试，先学后赛，以赛促学，全体职工充分掌握生活垃圾分类政策法规和相关操作业务知识。

12月4日 建邺区统计局召开“苏企通”试点业务培训会，区统计局各科室业务人员和试点街道、园区的分管科长及联络员参加了会议。

12月8日 南京市建邺区统计局围绕“全面弘扬宪法精神，深入推进依法治统”这主题，在建邺区CBD广场开展了“12·8”统计法宣传日活动。

12月10日 南京调查队劳动力处业务指导组来到建邺区沙洲街道中城社区开展走访调研，在区统计局、区调查队业务负责人陪同下，进行入户陪访和指导

登记工作。

12月11日 建邺区人普办召开全区迎查工作部署会。各街道人普办主任、副主任、业务负责人以及区人普办全体人员参加了会议。

12月14日 建邺区统计局召开各专业、街道及园区2020年度“四上”单位第二批年度新增工作推进会暨新增单位流程业务培训会。

12月14日 建邺区统计局按照“2020年全区社会信用体系建设工作要点”，创新工作方法，着力构建“诚信统计”，不断提高统计数据质量。

12月15日 建邺区人普办召开全区人口普查行职业编码业务培训会，各街道业务负责人、编码业务人员以及区人普办全体人员30余人参加培训。

12月15日 建邺区统计局与区发改委联合召开高技术产业投资专题交流会。

12月21日 建邺区调查队召开全区采购经理调查扩点暨业务培训会议。区统计局分管领导、区调查队相关业务人员及功能园区统计负责人参加会议。此项调查共涉及我区3个功能园区的28家企业，其中1家制造业企业，其余均为非制造业企业。

12月23日 建邺区委常委、常务副区长龚成林召开分析会，研究GDP相关支撑指标涉及重点企业摸排分析情况。区统计局汇报GDP最新测算数据和各行业全年预计情况，梳理重点企业支撑情况，并就高质量考核中“四上”新增工作情况做了汇报。