房产出租明细表

序号	坐落位置	建筑年代	建筑面积（平方米）	出租用途	招租业态	附属设施	楼层	装修程度	目前租赁状态	年租金（万元）	租期（月）	免租期	支付期限方式	押金（万元）	租金增长方式	备注
1	虎踞南路34号401	1996年	32.99	办公	办公	无	4楼	简装	在租房产2024年12月31日到期	1.97	36	无	半年付	0.17	合同期内不增长	不得做餐饮、民宿等
2	虎踞南路34号402 虎踞南路34号404 虎踞南路34号406	1996年	230.91	办公	办公	无	4楼	简装	在租房产2024年12月31日到期	13.8	36	无	半年付	1.2	合同期内不增长	不得做餐饮、民宿等
3	虎踞路34号407室 虎踞路34号409室 虎踞路24号411室	1996年	292.44	办公	办公	无	4楼	简装	在租房产2024年12月31日到期	17.4	36	无	半年付	1.45	合同期内不增长	不得做餐饮、民宿等
4	虎踞南路34号412	1996年	86.76	办公	办公	无	4楼	简装	在租房产2024年12月31日到期	5.19	36	无	半年付	1.00	合同期内不增长	不得做餐饮、民宿等
5	虎踞南路34号208室	1996年	88.82	办公	办公	无	2楼	简装	在租房产2024年12月31日到期	4.86881	36	无	半年付	0.40	合同期内不增长	不得做餐饮、民宿等
6	集庆门大街147号-1	2000年	8	商业	商业	无	1楼	无	在租房产2024年12月31日到期	1.854838	36	无	半年付	0.16	合同期内不增长	不得做餐饮、民宿等
7	富春江西街20号-1（18号2-1-104）	2016年	155.71	商业	商业	两台空调	1-2楼	简装	在租房产2024年12月31日到期	13.3	36	无	半年付	1.20	合同期内不增长	不得做餐饮、民宿等
	合计		895.63							58.383648				5.58		