



房产出租明细表

序号	坐落位置	建筑年代	建筑面积 (平方米)	出租用途	招租业态	附属设施	楼层	装修程度	目前租赁 状态	年租金 (万元)	租期 (月)	免租期	支付期限方式	押金 (万元)	租金增长方式	备注
1	虎踞南路34号209室	1996年	97.37	办公	办公	无	2楼	简装	空置	4.797	35	无	半年付	0.40	合同期内不增长	不得做 餐饮、民宿等
2	虎踞南路34号210室	1996年	86.76	办公	办公	无	2楼	简装	空置	4.275	35	无	半年付	0.40	合同期内不增长	不得做 餐饮、民宿等
3	虎踞南路34号211室	1996年	88.11	办公	办公	无	2楼	无	空置	4.338	35	无	半年付	0.40	合同期内不增长	不得做 餐饮、民宿等
4	虎踞南路34号401室	1996年	32.99	办公	办公	无	4楼	简装	空置	1.97	35	无	半年付	0.17	合同期内不增长	不得做 餐饮、民宿等
5	虎踞南路34号403室	1996年	136.08	办公	办公	无	4楼	简装	空置	7.4	35	无	半年付	0.62	合同期内不增长	不得做 餐饮、民宿等
6	虎踞南路34号405室	1996年	114.31	办公	办公	无	4楼	简装	空置	5.598	35	无	半年付	0.50	合同期内不增长	不得做 餐饮、民宿等
7	虎踞南路34号-8门面房	1996年	120.34	商业	商业经营	无	1楼	简装	空置	12.08	35	无	半年付	1.10	合同期内不增长	不得做 餐饮、民宿等
8	集庆门大街147号-1门面房	2000年	8	商业	商业经营	无	1楼	无	空置	1.67	35	无	年付	0.14	每年租金增长3%	不得做 餐饮、民宿等
	合计		683.96							42.128				3.73		