

房产出租明细表

序号	承租地点	房产证号	楼层	建筑年代	出租/招租 业态	租期 (月)	装修 程度	建筑面积 (平方米)	年租金底价 (万元)	支付方式	租赁押金 (万元)	租金增长机制	含免租期 (月)	备注
1	建邺区文广路2号西城夜未央 • 运动街区A-2号商铺	无	一层	2022	商业	36	简装	109	17.5054	季付	3	无	2	空置
2	建邺区文广路2号西城夜未央 • 运动街区A-22号商铺	无	一层	2022	商业	36	简装	25	4.0150	季付	0.7	无	2	“原租赁合同2026年6月30日到期， 房产移交出租方负责”
合计								134	21.5204		3.70			