房产出租明细表

序号	承租地点	房产证号	楼层	建筑年代	出租/招租业态	租期（月）	装修程度	建筑面积（平方米）	年租金底价（万元）	支付方式	租赁押金（万元）	租金增长机制	含免租期（月）	备注
1	秦淮区丰富路401号	无	1-7层	2004年	商业	36	简装	700	49.8225	年付	5.00	无	2	原租赁合同至2027年1月10日终止，房产移交出租方负责
2	建邺区明园12幢35号602室	无	1层	2001年	住宅	36	简装	72	2.628	年付	0.25	无	2	空置
合计								772	52.4505		5.25			