房产出租明细表

序号	坐落位置	建筑年代	建筑面积（平方米）	出租用途	招租业态	附属设施	楼层	装修程度	目前租赁状态	年租金（万元）	租期（月）	免租期	支付期限方式	押金（万元）	租金增长方式	备注
1	建邺区玉塘东街4-6号13路车站公厕管理房	1990	13	商业	商业	无	1楼	无	空置	1.2052	36	无	年付	0.11	合同期内不增长	不得经营餐饮、民宿等
2	虎踞南路34号410室	1996	86.76	办公	办公	无	4楼	简装	合同到2026年12月31日到期	4.864	36	无	半年付	0.41	合同期内不增长	不得经营餐饮、民宿等
	合计		99.76							6.0692				0.52		